SULKAVAN KUNTA VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Kunnanjohtaja	2.10.2026	§ 9/2026

Kiinteistökauppojen etuosto-oikeudesta päättäminen ajalta 15.6.-2.10.2026

Selostus

Sulkavan kuntaan on saapunut kaupanvahvistajan ilmoitukset kiinteistökaupoista ajalta 15.6.-2.10.2026.

Luettelo kiinteistönluovutuksista on päätöksen liitteenä.
Etuostolain mukaan etuosto-oikeutta ei ole, milloin:
1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliömetriä tai sitä vähemmän; (16.7.1990/654)
2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai (23.6.2005/471)
4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Hallintosäännön 80 §:n kohta 14. mukaan kunnanjohtaja päättää etuosto-oikeuden käyttämisestä ja käyttämättä jättämisestä kiinteistökauppojen yhteydessä.

Päätös

Sulkavan kunta ei käytä etuosto-oikeutta ko kiinteistökaupoissa.

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmäallekirjoitettu.

Sakari Varala
Kunnanjohtaja

Tiedoksi

Kunnanhallitus