

Kiinteistökauppojen etuosto-oikeudesta päättäminen ajalta 15.5.-4.9.2025

Selostus

Sulkavan kuntaan on saapunut kaupanvahvistajan ilmoitukset kiinteistökaupoista ajalta 15.5-4.9.2025.

Luettelo kiinteistönluovutuksista on päätöksen liitteenä.

Etuostolain mukaan etuosto-oikeutta ei ole, milloin:

- 1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän; (16.7.1990/654)
- 2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
- 3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai (23.6.2005/471)
- 4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Hallintosäännön 80 §:n kohta 14. mukaan kunnanjohtaja päättää etuosto-oikeuden käyttämisestä ja käyttämättä jättämisestä kiinteistökauppojen yhteydessä.

Päätös

Sulkavan kunta ei käytä etuosto-oikeutta ko kiinteistökaupoissa.

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmällekirjoitettu.

Sakari Varala
Kunnanjohtaja

Tiedoksi

Kunnanhallitus