

Kiinteistökauppojen etuosto-oikeudesta päättäminen ajalta 6.11.2024-18.3.2025

Selostus	<p>Sulkavan kuntaan on saapunut kaupanvahvistajan ilmoitukset kiinteistökaupoista ajalta 6.11.2024-18.3.2025.</p> <p>Luettelo kiinteistönluovutuksista on päätöksen liitteenä. Etuostolain mukaan etuosto-oikeutta ei ole, milloin:</p> <ol style="list-style-type: none">1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän; (16.7.1990/654)2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai (23.6.2005/471)4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla. <p>Hallintosäännön 80 §:n kohta 14. mukaan kunnanjohtaja päättää etuosto-oikeuden käyttämisestä ja käyttämättä jättämisestä kiinteistökauppojen yhteydessä.</p>
Päätös	<p>Sulkavan kunta ei käytä etuosto-oikeutta ko kiinteistökaupoissa.</p> <p>Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmäallekirjoitettu.</p> <p>Sakari Varala Kunnanjohtaja</p>
Tiedoksi	Kunnanhallitus