

Halpalinnan purkuhankkeen laajentaminen

KHALL 18.08.2025 § 151
290/10.03.02.02/2022

Selostus

Sulkavan kunta on ostanut Sillanpää-nimisen kiinteistön omistukseensa Sulkavan satamien- ja vesiliikenteen kehittäminen-hankkeen yhteydessä. Tarkoituksena on kehittää Sulkavan keskustan aluetta pitkällä aikavälillä, purkamalla pois huonokuntoinen Halpalinnana tunnettu rakennus.

Purku-urakoitsija on kilpailutettu avoimessa Cloudia-palvelussa ja kunnanhallitus tekee hankintapäätöksen kokouksessaan 18.8.2025.

Tehtävä purkutyö koskee purkutöitä purettavan rakennuksen osalta. Tarjoukseen sisältyy 10m³ pilaantuneiden maiden poistoa ja sen ylittävä tai alittava osuus suoritetaan yksikköhinnalla (määritelty tarjouksessa).

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta on mahdollisuus hakea avustusta maaperän pilaantuneisuuden selvittämiseen ja pilaantuneen alueen puhdistamiseen. Tukea voidaan hakea tähän purkuhankkeeseen, mikäli hanketta laajennetaan koko tontin alueelle. Maaperän pilaantumisen selvittämiseen on enimmillään mahdollista saada tukea 50% ja puhdistamisen kustannuksiin enimmillään 30%. Hakija vastaa hankkeen toteuttamisesta kokonaisuudessaan. Hakuprosessi kestää useita kuukausia.

Valmistelija

Tekninen johtaja Asta Veikkanen

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sakari Varala

Päätösehdotus

Kunnanhallitus tekee päätöksen pitäytyä alkuperäisessä suunnitelman laajuudessa purkutyön osalta. Mikäli hanketta joudutaan laajentamaan purkutyön edetessä, käsitellään hankkeen laajentamista ja tuen hakemista uudelleen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen johtaja Asta Veikkanen oli kokouksessa paikalla kokousasian käsittelyn aikana klo 10.10 - 10.18.