

Satamien- ja vesiliikenteen kehittäminen-hanke

KHALL 24.03.2025 § 61

Selostus	Kunnanhallitus on kokouksessaan 20.1.2025 valinnut Sulkavan satamien ja vesiliikenteen kehittäminen-hankkeen toteutussuunnitelmien toteuttajaksi Sitowise Oy:n. Toteutussuunnitelmat ovat valmistuneet 18.3.2025 ja valmiit suunnitelmat on käsitelty satama-hankkeen ohjausryhmässä 19.3.2025. Ohjausryhmä on kokouksessaan 19.3.2025 käsitellyt rakennusurakan tarjouspyyntöasiakirjat. Urakan tarjouspyyntöasiakirjat ovat esityslistan liitteenä. Urakka muotona on jaettu urakka, jossa laitureiden hankinta ja asennus on esitetty alistetuksi sivu-urakaksi ja kaikki muut työt on sisällytetty pääurakkaan. Ohjausryhmä esittää tarjouspyyntöasiakirjoja kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi. Tarjouspyyntö julkaistaan julkisessa tarjouspyyntöpalvelussa.
Valmistelija	tekninen johtaja Asta Veikkanen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sakari Varala
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy Satamien kehityshankkeen rakennusurakan tarjouspyyntöasiakirjat ja valtuuttaa teknisen johtajan tekemään asiakirjoihin tarvittaessa tarkennuksia ja muutoksia, jotka eivät oleellisesti muuta tarjouspyynnön sisältöä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Tekninen johtaja Asta Veikkanen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.42 - 14.53.

KHALL 19.05.2025 § 91
260/10.03.01.00/2022

Selostus	Sulkavan Satamien ja vesiliikenteen kehittäminen-hankkeen osalta rakennusurakasta sekä laituriorakasta on järjestetty tarjouskilpailu. Hankintailmoitus on julkaistu 18.3.2025 HILMA-ilmoituskanavassa. Urakkamuotona tarjouspyynnössä on esitty jaettu urakka. Määräaikaan 22.4.2025 klo 12.00 mennessä rakennusurakkaan saatiin 1 tarjous ja laituriorakkaan 1 tarjous. Urakkalaskenta-aikana ELY-keskus on lausunut hankkeen suunnitelmien osalta, että hankkeen laitureille on haettava vesilain mukaiset luvat. Edellä mainitut luvat viivästyttävät rakentamista ja muuttavat urakka-aikataulua merkittävästi. Hankintalain 125 §:n mukaisesti hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Aikataulun merkittävä muutos on todellinen syy hankinnan keskeyttämiselle. Lausunnossaan ELY-keskus viittaa vesilain 3 luvun 2 §:n, jonka mukaan hankkeessa suunnitellut laiturit muuttavat alueiden rantaympäristöä
----------	---

siinä määrin, että vesilain mukaiset luvat on haettava. Lisäksi ELY esittää lausunnossaan, että laiturit eivät ole vesilain 2 luvun 5 §:ssä tarkoitettuja yksityisiä laitureita. Hankkeen valmistelun ja esisuunnittelun aikana ELY-keskus ei ole esittänyt hankkeen tarvitsevan vesilain mukaisia lupia. Lausunnon perusteella laitureiden rakentamiselle on haettava vesilain mukaiset luvat. Näiden lupien käsittelyajan vuoksi hankkeelle on haettava lisääaikaa rahoittajalta. Rahoittaja on esittänyt alustavasti puoltavansa lisääaikaa, koska lisääjantarve johtuu viranomaisen vaatimuksista.

Hankkeen rahoittajalle on laadittu aikatauluvaikutuksista muutoshakemus.

Valmistelija	tekninen johtaja Asta Veikkanen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sakari Varala
Päätösehdotus	Kunnahallitus päättää, että hankintayksikkö keskeyttää ”Sulkavan Satamien- ja vesiliikenteen kehittäminen” hankkeen rakennusurakan ja laituri-urakan hankinnat hankkeen aikataulumuutoksen vuoksi. Lisäksi ohjausryhmä esittää kunnanhallitukselle, että tähän tarjouskilpailuun saapuneet hankinta-asiakirjat ovat viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24 §:n 1 mom. 17. kohdan nojalla salassa pidettäviä asiakirjoja niin kauan, kunnes hankintayksikkö on tehnyt ratkaisunsa keskeyttämisen jälkeisessä hankintamenettelyssä tai päättänyt luopua hankinnasta kokonaan. Lisäksi kunnahallitus hyväksyy liitteen mukaisen muutoshakemuksen ja valtuuttaa teknisen johtajan ja kunnanjohtajan tekemään muutoshakemukseen tarvittaessa muutoksia, jotka eivät oleellisesti muuta hakemuksen tarkoitusta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Tekninen johtaja Asta Veikkanen oli paikalla kokouksen käsittelyn aikana klo 17.33 - 17.43.