

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025

KHALL 28.10.2024 § 154
352/02.02.00/2022

Selostus

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 18. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti kiinteistöveroprosentti: 0,93-2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti: 1,30-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti: 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti: 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 %

Vuonna 2024 Sulkavan kunnan kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

1. Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
2. Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
3. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,45 %
4. Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiint.ver.pros. 1,05 %
5. Rakentamattoman rakennuspaikan kiint. ver. pros., ei määrätä
6. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti, 0,00 %
7. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti, ei määrätä
8. Ydinvoimalaitoksen kiinteistöveroprosentti, ei määrätä

Valmistelija

Kunnanjohtaja Sakari Varala

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sakari Varala

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 määrätään seuraavasti:

1. Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
2. Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
3. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,45 %
4. Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiint.ver.pros. 1,05 %
5. Rakentamattoman rakennuspaikan kiint. ver. pros., ei määrätä
6. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti, 0,00 %
7. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti, ei määrätä
8. Ydinvoimalaitoksen kiinteistöveroprosentti, ei määrätä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.