

Kunnanhallitus

Aika 09.09.2024 klo 10:00 - 12:16

Paikka Kunnanvaltuuston kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ralli Kaisa	puheenjohtaja	
	Ahonen Vesa	1. varapuheenjohtaja	
	Huiskonen Taina	jäsen	
	Kärki Kukka-Maaria	jäsen	
	Mikkonen Aku	jäsen	
	Pylkkänen Henna	jäsen	
	Nissinen Eetu	kv:n puheenjohtaja	
	Nokelainen Sirpa	kv:n 1. varapuheenjohtaja	saapui klo 10.02 § 131 aikana
	Paunonen Pertti	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Anunti-Virta Mirja	kv:n 3. varapuheenjohtaja	poistui klo 11.29 § 134 aikana
	Varala Sakari	kunnanjohtaja	
	Palmu Mervi	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Sairanen Jani		

AllekirjoituksetKaisa Ralli
puheenjohtajaMervi Palmu
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

129 - 135

Pöytäkirjan tarkastus Sulkavalla (pvm)

Kukka-Maaria Kärki
pöytäkirjantarkastajaAku Mikkonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.sulkava.fi

Käsitellyt asiat

Ptk tark.

§	Otsikko	Sivu
§ 129	Päätösvaltaisuus	3
§ 130	Pöytäkirjantarkastus	4
§ 131	Minigolf radan rakentaminen	5
§ 132	Ostotarjous Kuumienkivien alueen tontista numero 5	8
§ 133	Kokoomuksen valtuustoaloite	9
§ 134	Talouden välivuosiraportti 2024	11
§ 135	Katsaus kuntayhtymien, osakeyhtiöiden, yhteistoimintaelinten, osakkuusyhteisöjen yms. ajankohtaisista asioista	13

Kunnanhallitus

§ 129

09.09.2024

Päätösvaltaisuus

KHALL 09.09.2024 § 129

Selostus

Kokouksen toteaminen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on vähintään puolet sen jäsenistä.

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastus

KHALL 09.09.2024 § 130

Selostus	Sulkavan kunnan hallintosäännön 163 § määrää, että sihteeri laatii pöytäkirjan puheenjohtajan hyväksymässä muodossa. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä pöytäkirjantarkastusta seuraavana perjantaina kunnanviraston aukioloaikana. Mikäli ko. päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto, pöytäkirja pidetään nähtävänä seuraavana työpäivänä.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sakari Varala
Päätösehdotus	Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kukka-Maaria Kärki ja Aku Mikkonen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 122

19.08.2024

Kunnanhallitus

§ 131

09.09.2024

Minigolf radan rakentaminen

KHALL 19.08.2024 § 122

Selostus

Sulkavan kunta on valmistellut investointi- ja kehittämishanketta, jonka tarkoituksena olisi edistää kuntalaisten ja vanhemman väestön hyvinvointia. Tarkoituksena on toteuttaa minigolf-rata Adventure-tyyppisenä toteutuksena Alinanniemen uimarannan läheisyyteen. Hankkeen rahoitus toteutettaisiin osin perintövaroin sekä nyt haettavalla avustuksella.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 74 000€, alv 0%. Kustannukset jakautuvat tilaajan suunnittelu- ja lupakustannuksista 3500€ sekä rakennusurakan osuudesta (avaimet-käteen periaatteella) 70 000€, alv 0%. Hankkeen toteutus on kilpailutettu ja kustannusarvio on päivitetty hankehakemuksen liitteeksi saatujen tarjousten perusteella.

Avustusta on haettu 65% kokonaiskustannuksista, 48 100€, jolloin omarahoituksen (perintövarat) osuudeksi jää 35%, 25 900€. Kustannukset jakautuvat vuosille 2024 ja 2025.

Hallintosäännön 29§:n mukaan kunnanhallitus päättää hankinnoista, joiden arvo ylittää 50.000€.

Liitteet

Ote hankehakemuksesta

Valmistelija

Tekninen johtaja Asta Veikkanen

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sakari Varala

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Minigolf-hankkeen hankehakemuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen johtaja Asta Veikkanen oli kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 11.17 - 11.20.

KHALL 09.09.2024 § 131
349/10.03.01.00/2022

Selostus

Sulkavan kunta on valmistellut investointi- ja kehittämishanketta, jonka tarkoituksena olisi edistää kuntalaisten ja vanhemman väestön hyvinvointia. Tarkoituksena on toteuttaa minigolf-rata Adventure-tyyppisenä toteutuksena Alinanniemen uimarannan läheisyyteen. Hankkeen rahoitus toteutettaisiin osin perintövaroin sekä nyt haettavalla avustuksella.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 74 000€, alv 0%. Kustannukset jakautuvat tilaajan suunnittelu- ja lupakustannuksista 3500€ sekä

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 122
§ 131

19.08.2024
09.09.2024

rakennusurakan osuudesta (avaimet-käteen periaatteella) 70 000€, alv 0%. Hankkeen toteutus on kilpailutettu ja kustannusarvio on päivitetty hankehakemuksen liitteeksi saatujen tarjousten perusteella.

Avustusta on haettu 65% kokonaiskustannuksista, 48 100€, jolloin omarahoituksen (perintövarat) osuudeksi jää 35%, 25 900€. Kustannukset jakautuvat vuosille 2024 ja 2025.

Sulkavan kunta on hakenut hankkeelle avustusta Ruokaviraston Maaseudun toimintaympäristön kehittämisen investointi rahastosta / Leaderiltä. Kunnalle on tullut tieto myönteisestä päätöksestä, mutta virallinen päätös saadaan arviolta viikolla 36/2024. Minigolf hanke on ollut perintövarojen käyttösuunnitelmassa 2024.

Minigolfin rakennusurakka on kilpailutettu avoimessa Cloudia-tarjouspalvelussa 5/2024. Ehdot täyttäviä tarjouksia saatiin kolme kappaletta. Tarjouksen määräaikaan mennessä saatiin Jo Val Oy:ltä, BalticDesign&Construction OÜ:lta sekä Minipark Ay:ltä. Tarjouksien sisältö poikkesi hieman toisistaan ja siksi laadittiin vertailutaulukko sisältöjen osalta. Vertailun perusteella edullisemmaksi vaihtoehdoksi valikoitui Jo Val Oy 70 000€ (alv 0%).

Hallintosäännön 29§:n mukaan: *Hankinnat, joiden arvo ylittää 50 000 € päättää asianomainen lautakunta tai kunnanhallitus, jollei erityistapauksessa kunnanhallitus tai valtuusto ole muuta päättänyt.*

Valmistelija

Tekninen johtaja Asta Veikkanen

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sakari Varala

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy rakennusurakkaan Jo Val Oy:n tarjouksen 70 000€(alv 0%). Ehtona hyväksymiselle on myönteinen avustuspäätös Leaderiltä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Sirpa Nokelainen saapui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 10.02.

Tekninen johtaja Asta Veikkanen oli paikalla tämän pykälän käsittelyssä klo 10.03 - 10.11.

Oheismateriaali

Hakemuskoste
Minigolf_Aikataulu
Minigolf_avauspoytakirja_512356
Minigolf_lisatiedot
Minigolf_referenssit
Minigolf_sulkava A4 drainage_rev2
Minigolf_sulkava A4-master_rev2
Minigolf_TarjousDokumentti_3692914
Minigolf_Tilaajavastuu_3692914_2161503-9
Minigolf_Vertailu_minigolf
Minigolf_vertailutaulukko_512356

Kunnanhallitus

§ 122

19.08.2024

Kunnanhallitus

§ 131

09.09.2024

Päätöstuloste

Ostotarjous Kuumienkivien alueen tontista numero 5

KHALL 09.09.2024 § 132
341/10.00.02/2022

Selostus	Sulkavan kuntaan on saapunut 27.8.2024 ostotarjous Kuumienkivien alueen tontista numero 5 (korttelin 163 rakennuspaikka nro 1). Tarjottu hinta on 23 000 euroa. Tontin koko on noin 1375 m2. Kunnanvaltuusto on kokouksessa 12.4.2022 § 12 vahvistanut tarjouksen kohteena olevan rakennuspaikan hinnaksi 23 000 euroa. Tarjottu hinta vastaa valtuuston päätöksessä vahvistettua hintaa. Hallintosäännön 77 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kerrostalo-, rivitalo- ja omakotitalotonttien sekä muiden rakennuspaikkojen myymisestä, kun hinta on vahvistettu.
Liite	Kauppakirjaluonnos
Valmistelija	Tekninen johtaja Asta Veikkanen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sakari Varala
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy ostotarjouksen Kuumienkivien alueen tontista numero 5 kauppahinnalla 23 000 euroa ja hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan luonnoksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan tekemään kauppakirjaan tarvittaessa teknisiä korjauksia ja allekirjoittamaan kauppakirjan.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Tekninen johtaja Asta Veikkanen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 10.13 - 10.15.
Liitteet	1 Ceder, LUONNOS

Kokoomuksen valtuustoaloite

KHALL 09.09.2024 § 133
328/00.01.01/2022

Selostus

Kokoomuksen valtuustoryhmä on jättänyt 17.6.2024 seuraavan aloitteen:

"KIRKONKYLÄN ENNAKKOÄÄNESTYSPAIKAN JÄRJESTÄMINEN NIIN, ETTÄ VAALITILAISUUKSIA VOIDAAN JÄRJESTÄÄ TORIN SEUDULLA

Vaalilain mukaan "ennakkoäänestyspaikalla tai vaalipäivän äänestyspaikalla taikka niiden välittömässä läheisyydessä ei saa äänestysaikana pitää puheita, julkipanna tai jakaa painettuja tai kirjoitettuja kehoituksia eikä muutoinkaan vaikuttaa tai yrittää vaikuttaa äänestäjien vaalivapauteen".

Käytännössä tämä tarkoittaa muun muassa sitä, että vaalimainoksia ei tule asettaa ennakkoäänestyspaikkojen tai äänestyspaikkojen läheisyyteen niin, että voidaan katsoa niiden vaikuttavan äänestäjän valintaan äänestystilanteessa. Vaalimainosten ei siten esimerkiksi tule näkyä vaalihuoneistoon tai sen sisäänkäynnille.

Sulkavallakin vaalimainokset sijoitetaan niin, etteivät ne näy äänestyspaikalle. Varsinaisena äänestyspäivänä äänestys tapahtuu virastotalon 3. kerroksessa, josta on ollut ainakin aikaisemmin suora näkymä torin suuntaan. Varsinaisena vaalipäivänä on jo vaalirauha, jolloin torilla ei tilaisuuksia tule salliakaan.

Ennakkoäänestyspaikka taas on virastotalon 2. kerroksessa. Sisäänkäynti on tapahtunut takapihan puolelta, josta suoraa näköyhteyttä tai välitöntä läheisyyttä torin suuntaan ei ole. Ehdotamme, että ennakkoäänestykseen käytettävän aulan tilaa rajattaisiin niin, että äänestäjillä ei ole pääsyä tilaan, josta näkyy torin suuntaan. Ennakkoäänestyspäiviä on paljon ja epäselvyys "välittömän läheisyyden" tai näköyhteyden tulkinnasta on ollut tähän saakka vaikeaa (esim. kauppojen edustat). Mikäli virastotalolta ei saada estettyä näköyhteyttä torin suuntaan, esteetön ennakkoäänestyspaikka voisi sijaita esimerkiksi kirjastolla.

Demokratian toteutumisen kannalta on tärkeää, että kuntalaiset voivat tutustua ehdokkaisiin siellä missä luontaisesti liikkuvat. Kirkonkylän alue on pieni ja rajautuu vesistöön. Tilaisuuksien järjestämiseen ei vaihtoehtoisia paikkoja oikein ole tarjolla. "

Valmistelija

Kunnanjohtaja Sakari Varala, Tekninen johtaja Asta Veikkanen,
Hallintojohtaja Mervi Palmu

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sakari Varala

Päätösehdotus

Asetetaan vaalien ajaksi tilapäisseinäkkeet toisen kerroksen ikkunoiden eteen. Äänestyksen ajaksi suljetaan torin puoleinen ovi ja sisäänkäynti äänestyspaikalle on paikoitusalueen puolelta. Kaikki äänestykset tapahtuvat toisessa kerroksessa.

Kunnanhallitus

§ 133

09.09.2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen johtaja Asta Veikkanen oli paikalla tämän käsittelyn aikana klo 10.18 - 10.20.

Liitteet

2 Kokoomuksen aloite äänestyspaikat

Vapaa-aika- ja
sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 49

03.09.2024

§ 134

09.09.2024

Talouden välivuosiraportti 2024

VAPSILTK 03.09.2024 § 49

Selostus

Kunnan hallintosäännön 22 § mukaan valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimelle sitovat tehtäväkohtaiset toiminnan ja talouden tavoitteet sekä niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot. Toimialojen on raportoitava kunnanhallitukselle sitovien toiminta- ja tulostavoitteiden toteutumisesta määräajoin siten, että raportti annetaan kesäkuun lopun tilanteen mukaan sekä vuoden lopun tilanteen mukaan. Vuoden lopun tilanteen kuvaamiseen soveltuu valmistelussa oleva tilinpäätösasiakirja.

Käyttötalousosan kaikilla tulosalueilla kunnanvaltuustotasoinen sitovuustaso on netto (nettomääräraha tai nettotuloarvio)

Kunnan tuloslaskelma
Kunnan tuloslaskelma 30.6.2024 tilanteessa on ylijäämäinen 57 882 euroa (toteuma 6/2023 oli 70 686 €). Vuoden 2024 talousarvio on laadittu 446 euroa ylijäämäiseksi.

Kunnan palvelualueiden toimintakate (tuotot-kulut) on tammi-kesäkuulta -3 402 402 euroa, joka on 45,93 % talousarviosta.

Verotulot ja valtionosuudet ovat toteutuneet lähes talousarvion mukaisesti.

Valmistelija

Hallintojohtaja Mervi Palmu

Esittelijä

Hallintojohtaja Mervi Palmu

Päätösehdotus

Merkitään välivuosiraportti v. 2024 tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KHALL 09.09.2024 § 134
353/02.02.02/2022

Selostus

Kunnan hallintosäännön 22 § mukaan valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimelle sitovat tehtäväkohtaiset toiminnan ja talouden tavoitteet sekä niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot. Toimialojen on raportoitava kunnanhallitukselle sitovien toiminta- ja tulostavoitteiden toteutumisesta määräajoin siten, että raportti annetaan kesäkuun lopun tilanteen mukaan sekä vuoden lopun tilanteen mukaan. Vuoden lopun tilanteen kuvaamiseen soveltuu valmistelussa oleva tilinpäätösasiakirja.

Käyttötalousosan kaikilla tulosalueilla kunnanvaltuustotasoinen sitovuustaso on netto (nettomääräraha tai nettotuloarvio)

Kunnan tuloslaskelma
Kunnan tuloslaskelma 30.6.2024 tilanteessa on ylijäämäinen

Vapaa-aika- ja
sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 49

03.09.2024

§ 134

09.09.2024

57 882 euroa (toteuma 6/2023 oli 70 686 €). Vuoden 2024 talousarvio on laadittu 446 euroa ylijäämäiseksi.

Kunnan palvelualueiden toimintakate (tuotot-kulut) on tammi-kesäkuulta -3 402 402 euroa, joka on 45,93 % talousarviosta.

Verotulot ja valtionosuudet ovat toteutuneet lähes talousarvion mukaisesti.

Valmistelija

Hallintojohtaja Mervi Palmu, kunnanjohtaja Sakari Varala

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sakari Varala

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi vuoden 2024 talouden ja investointien välivuosiraportoinnin ja saattaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen johtaja Asta Veikkanen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 10.23 - 11.37.

Mirja Anunti-Virta poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 11.29.

Liitteet

- 3 Sivistystoimi 6.2024
- 4 Vapaa-aika- ja sivistystoimi
- 5 Tuloslaskelma 2024
- 6 Tase - tileittäin_06-2024
- 7 Välitinpäätös 2024
- 8 Investoinnit 2024

Katsaus kuntayhtymien, osakeyhtiöiden, yhteistoimintaelinten, osakkuusyhteisöjen yms. ajankohtaisista asioista

KHALL 09.09.2024 § 135

Selostus	Kunnan edustajat eri organisaatioissa ja yhteistoimintaelimissä saattavat kunnanhallituksen tietoon ajankohtaiset asiat, jotka ovat vireillä tai päätettynä eri yhteisöissä ja yhteistoimintaelimissä.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sakari Varala
Päätösehdotus	Merkitään asiat tietoon saatetuiksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 129, § 130, § 134, § 135

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 131, § 132, § 133**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Sulkavan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Sulkavan kunta

Kunnanhallitus

Osoite: Kauppatie 1, 58700 Sulkava

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sulkava.fi

Puhelinnumero: 015 527 5200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 – 15.15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sulkavan kunnan kirjaamosta.