

Esisopimus Sillanpää- kiinteistön ostamisesta

KHALL 28.11.2023 § 253

Selostus	Sulkavan kunta on jättänyt avustushakemuksen Etelä-Savon maakuntaliitolle Sulkavan satamatoimintojen ja vesiliikenteen kehittämiseksi. Avustushakemuksen käsittelyssä maakuntaliitto on esittänyt kunnalle täydennyspyynnön avustushakemukseen ja pyytää esittämään avustushakemuksessa esitettyjen maa-alueiden hankintaan liittyvät esisopimukset kiinteistökaupoista. Avustushankkeessa ostettavaksi esitetyn kiinteistön omistajan kanssa on neuvoteltu kiinteistön ostamisesta. Esisopimuksen mukaan kiinteistökauppa toteutetaan vain, jos Sulkavan kunnan avustushakemus hyväksytään hakemuksen mukaisesti. Sulkavan kunnan hallintosäännön 25 §:n mukaan: <i>Kunnanhallitus päättää osakkeiden, osuuksien ja kiinteän omaisuuden myymisestä, ostamisesta ja vaihtamisesta noudattaen niitä ohjeita ja määräyksiä, joita valtuusto on talousarviossa tai muutoin mahdollisesti antanut, ellei tässä hallintosäännössä toisin määrätä. Kunnanhallitus voi siirtää toimivaltaansa edelleen muille toimielimille ja viranhaltijoille.</i>
Valmistelija	Tekninen johtaja Antti Hulkkonen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy esisopimuksen Sillanpää- kiinteistön ostamisesta ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Tekninen johtaja Antti Hulkkonen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 10.15 - 10.18.

KHALL 19.08.2024 § 119
290/10.03.02.02/2022

Selostus	Sulkavan kunta on saanut myöntävän päätöksen Etelä-Savon maakuntaliitolta Sulkavan satamatoimintojen ja vesiliikenteen kehittämiseksi. Avustushakemuksen liitteeksi maakuntaliitto on vaatinut kuntaa esittämään avustushakemuksessa esitettyjen maa-alueiden hankintaan liittyvät esisopimukset kiinteistökaupoista. Avustushankkeessa ostettavaksi esitetyn kiinteistön omistajan kanssa on neuvoteltu kiinteistön ostamisesta. Esisopimuksen mukaan kiinteistökauppa toteutetaan vain, jos Sulkavan kunnan avustushakemus hyväksytään hakemuksen mukaisesti. Maakuntaliitto on päättänyt olla hyväksymättä Halpalinnan kiinteistön purkukustannuksia avustuspäätöksessään. Hankkeen toteutumisen kannalta on kuitenkin olennaista, että kyseinen kiinteistö hankitaan kunnan omistukseen ja edetään kiinteistön osalta alkuperäisen suunnitelman mukaisesti. Aiempi esisopimus on ollut voimassa 31.1.2024 saakka. <i>Sulkavan kunnan hallintosäännön 25 §:n mukaan:</i>
----------	--

Kunnanhallitus päättää osakkeiden, osuuksien ja kiinteän omaisuuden myymisestä, ostamisesta ja vaihtamisesta noudattaen niitä ohjeita ja määräyksiä, joita valtuusto on talousarviossa tai muutoin mahdollisesti antanut, ellei tässä hallintosäännössä toisin määrätä. Kunnanhallitus voi siirtää toimivaltaansa edelleen muille toimielimille ja viranhaltijoille.

Liite	Esisopimus Sillanpää kiinteistön ostamisesta
Valmistelija	Tekninen johtaja Asta Veikkanen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sakari Varala
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy päivitetyn esisopimuksen Sillanpää- kiinteistön ostamisesta ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Tekninen johtaja Asta Veikkanen oli kokouksessa paikalla kokouksen käsittelyn aikana klo 11.00 - 11.01