

Pärnälä tilan 768-437-8-53 määräalan myynti

KHALL 20.05.2024 § 81
320/02.07.00/2022

Selostus	Sulkavan kunnan omistamasta kiinteistön määräalasta (Pärnälä) 768-437-8-53 on saatu ostotarjous 24.4.2024. Tarjouksen kohteena olevan tilan koko on 1350m2, joka on osa Pärnälä-nimistä kiinteistöä. Kaupan kohteena oleva alue on kuvattuna karttaotteessa. Ostotarjouksessa tilasta on tarjottu hinta 2464,9€, joka perustuu metsänhoitoyhdistyksen 10.4.2024 antamaan arvioon puuston arvosta (1114,9€) sekä ostajan tarjoamaan maan hintaan 1€/m2 (1350€). Tila sijoittuu kaavoittamattomalle alueelle. Hallintosäännön 25 §:n mukaan: Kunnanhallitus päättää osakkeiden, osuuksien ja kiinteän omaisuuden myymisestä, ostamisesta ja vaihtamisesta noudattaen niitä ohjeita ja määräyksiä, joita valtuusto on talousarviossa tai muutoin mahdollisesti antanut, ellei tässä hallintosäännössä toisin määrätä. Kunnanhallitus voi siirtää toimivaltaansa edelleen muille toimielimille ja viranhaltijoille
Oheismateriaali	Ostotarjous ja arviokirja Lainhuutotodistus Kiinteistörekisteriote Kiinteistörekisterin karttaliite Rasitustodistus Karttaote
Valmistelija	Tekninen johtaja Asta Veikkanen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sakari Varala
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy kiinteistön 768-437-8-53 määräalasta esitetyn tarjouksen 2464,9€ ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan laatimaan asiasta kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen.
Päätös	Tekninen johtaja Asta Veikkanen oli kokouksessa paikalla pykälän käsittelyn aikana klo 10.26 - 10.29. Päätösehdotus hyväksyttiin.