

As Oy Salmenkankaan asunnon A 3 myynti

KHALL 04.03.2024 § 35
157/10.03.02.02/2022

Selostus	Kunnanvaltuuston hyväksymässä vuoden 2023 talousarviokirjassa on esitetty toimenpiteeksi myydä kunnan omistamia yksittäisiä asunto-osakkeita huutokaupalla. Kunnan omistama huoneisto Lohilahdelta Ahvenpohjantiellä sijaitsevasta As Oy Salmenkankaasta on ollut tyhjillään. Huoneisto asetettiin myytäväksi Huutokaupat.com- sivustolle 20.1.2024 ja myyntiaika päättyi 31.1.2024. Korkein tarjous huoneistosta oli 20 000 €. Korkeimman huudon tehneen huutajan kanssa ei voitu toteuttaa kauppooja. Seuraavaksi korkein huuto oli 15 500€, tämä tarjoaja on halukas tekemään kaupat 15 500€ hinnalla. Huoneisto myydään velattomana. Kyseisen huoneiston tasearvo kunnan taseessa on 351,18€. Hallintosäännön 25 §:n mukaan: Kunnanhallitus päättää osakkeiden, osuuksien ja kiinteän omaisuuden myymisestä, ostamisesta ja vaihtamisesta noudattaen niitä ohjeita ja määräyksiä, joita valtuusto on talousarviossa tai muutoin mahdollisesti antanut, ellei tässä hallintosäännössä toisin määrätä. Kunnanhallitus voi siirtää toimivaltaansa edelleen muille toimielimille ja viranhaltijoille.
Yritysvaikutusten arviointi	Ei ole.
Valmistelija	Vt. tekninen johtaja Asta Veikkanen
Esittelijä	Vt. kunnanjohtaja Mervi Palmu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy Asunto Oy Salmenkankaan huoneistosta A 3 saadun korkeimman tarjouksen 15 500 €. Kunnanhallitus valtuuttaa vt. kunnanjohtajan ja vt. teknisen johtajan tekemään asiasta kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Kukka-Maaria Kärki ja Sirpa Nokelainen olivat yhteisöjääveinä tässä pykälässä klo 10.03 - 10.11. Hannamari Autio oli Kukka-Maaria Kärjen varajäsenenä tässä pykälässä.