

Kyrsyänjärven alueen rantaosayleiskaavan mitoitusperusteiden hyväksyminen

KHALL 12.02.2024 § 32
80/10.02.03/2022

Selostus (kh 6.7.20 § 123) Sulkavan kunnan alueella on käynnissä Kyrsyän rantaosayleiskaavan laadinta.
Suunnittelualue käsittää vielä kaavoittamattomat sisäjärvet Kyrsyänjärven ympäristössä.
Yleiskaava laaditaan järvien ja lampien osalta samojen mitoitusperusteiden mukaisesti ja rakennuspaikat osoitetaan samojen perusteiden mukaisesti kuin Sulkavalla aiemmin laadituissa ja jo lainvoiman saaneissa kaavoissa.

Aiemmissa kaavoissa ei ole ollut laajoja ja pitkiä jokialueita. Tästä syystä jokialueille ei ole aiemmin määritetty mitoitusperusteita. Kyrsyän rantaosayleiskaavan alueella ovat Sulkavan suurimmat ja pisimmät jokialueet. Jotta rakennuspaikkoja pystytään osoittamaan maanomistajien tasapuolinen kohtelu huomioiden, on jokialueiden kohdalle määriteltävä omat mitoitusperusteet.
Jokialueille esitetään mitoitusperusteeksi 2 rakennuspaikkaa / muunnettu rantakilometri.

Liite: Kyrsyän rantaosayleiskaavan mitoitusperusteet

Lisätietoja: kaavan laatija Markus Hytönen, puh. 040 721 7527,
markus.hytonen@plandisain.fi

Valmistelija Vt. tekninen johtaja Asta Veikkanen

Esittelijä Vt. kunnanjohtaja Mervi Palmu

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Kyrsyän rantaosayleiskaavan mitoitusperusteet.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtajana tässä pykälässä toimi Vesa Ahonen.

Osallisuusjääveinä olivat Kaisa Ralli, Eetu Nissinen, Pertti Paunonen ja Henna Pylkkänen.

Vt. tekninen johtaja Asta Veikkanen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 13.52 - 14.21.

Kaavan laatija Markus Hytönen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.00 - 14.21.