

## Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024

KHALL 30.10.2023 § 220  
228/02.05.06/2022

### Selostus

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti kiinteistöveroprosentti: 0,93-2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti: 1,30-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti: 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti: 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 %

Vuonna 2023 Sulkavan kunnan kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti, 0,93 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,45 %
- Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöver.pros. 1,05 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöver. pros., ei määrätä
- Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti, ei määrätty
- Ydinvoimalaitoksen kiinteistöveroprosentti, ei määrätty

### Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

### Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 määrätään seuraavasti:

1. Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
2. Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
3. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,45 %
4. Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöver.pros. 1,05 %
5. Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöver. pros., ei määrätä
6. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti, 0,00 %
7. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti, ei määrätä
8. Ydinvoimalaitoksen kiinteistöveroprosentti, ei määrätä

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.