

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Aika 27.09.2023 klo 18:00 - 18:24

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tervonen Jukka	puheenjohtaja	
	Pylkkänen Henna	varapuheenjohtaja	
	Anunti-Virta Mirja	jäsen	
	Reponen Sanna	jäsen	
	Sairanen Jani	jäsen	
	Huiskonen Taina	hallituksen edustaja	
	Ralli Kaisa	hallituksen pj	
	Veikkanen Asta	rakennustarkastaja	
	Järvenpää Juho	kunnanjohtaja	
	Antti Hulkkonen	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Jukka Tervonen
puheenjohtaja

Antti Hulkkonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 5

Pöytäkirjan tarkastus Sulkavalla (pvm)

Mirja Anunti-Virta
pöytäkirjantarkastaja

Henna Pylkkänen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.sulkava.fi 29.09.2023 08:00

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastus	4
§ 3	Puumalan kunnan yhteistyösopimus rakennusvalvonnan perehdytyksestä	5

Ptk tark.

§ 4	Puumalan kunnan yhteistyösopimus ympäristösihteerin palveluista	6
§ 5	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan talousarvio vuodelle 2024	7

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 1

27.09.2023

Päätösvaltaisuus

YMRAKLTk 27.09.2023 § 1

Selostus

Kokouksen toteaminen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on vähintään puolet sen jäsenistä.

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 2

27.09.2023

Pöytäkirjantarkastus

YMRAKLTk 27.09.2023 § 2

Selostus

Sulkavan kunnan hallintosäännön 164 § määrää, että sihteeri laatii pöytäkirjan puheenjohtajan hyväksymässä muodossa. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä pöytäkirjantarkastusta seuraavana perjantaina kunnanviraston aukioloaikana. Mikäli ko. päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto, pöytäkirja pidetään nähtävänä seuraavana työpäivänä.

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Mirja Anunti-Virta ja Henna Pylkkänen.

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 3

27.09.2023

Puumalan kunnan yhteistyösopimus rakennusvalvonnan perehdytyksestä

YMRACLTK 27.09.2023 § 3

264/10.03.00/2022

Selostus

Kuntalain 54 §:n mukaan kunnalle, kuntayhtymälle tai sen viranomaiselle laissa säädetty tehtävä, jossa toimivaltaa voidaan siirtää viranhaltijalle, voidaan sopimuksella antaa virkavastuulla toisen kunnan tai kuntayhtymän viranhaltijan hoidettavaksi.

Sopimukseen on otettava tarpeelliset määräykset ainakin tehtävän sisällöstä, tehtävän hoidon seurannasta, kustannusten perusteista ja jakautumisesta sekä sopimuksen voimassaolosta ja irtisanomisesta.

Puumalan kunnan kanssa on neuvoteltu sopimuksesta, jonka mukaan Sulkavan kunta ostaa Puumalan kunnalta rakennusvalvojan työpanosta Sulkavan kunnan rakennusvalvojan perehdyttämiseksi ja poissaolojen sijaistamiseksi.

Liitteenä sopimusluonnos rakennustarkastajan yhteistyöstä Puumalan kunnan kanssa. Sopimus on voimassa toisaiseksi 1.9.2023 alkaen. Sopimuksen hinta on toteumaperusteinen, Puumalan kunta laskuttaa tuntikirjanpidon mukaan Sulkavan kunnalta 60 €/h, alv 0 %. Hinta sisältää kaikki sivukulut ym. Lisäksi Sulkavan kunta maksaa rakennustarkastajan tehtävissä suoritettavat virka-ajot virkaehtosopimuksen mukaisesti mukaan luettuna matkat Puumalasta Sulkavalle. Mahdolliset kokouspalkkiot maksetaan Sulkavan kunnan palkkiosäännön mukaisesti.

Valmistelija

Tekninen johtaja Antti Hulkkonen

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Hulkkonen

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyy liitteen mukaisen sopimusluonnoksen Puumalan kunnan rakennusvalvojan yhteistyöstä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

1 Sopimus rakennustarkastajan yhteistyöstä

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 4

27.09.2023

Puumalan kunnan yhteistyösopimus ympäristösihteerin palveluista

YMRACLTK 27.09.2023 § 4
265/10.03.00/2022

Selostus

Kuntalain 54 §:n mukaan kunnalle, kuntayhtymälle tai sen viranomaiselle laissa säädetty tehtävä, jossa toimivaltaa voidaan siirtää viranhaltijalle, voidaan sopimuksella antaa virkavastuulla toisen kunnan tai kuntayhtymän viranhaltijan hoidettavaksi.

Sopimukseen on otettava tarpeelliset määräykset ainakin tehtävän sisällöstä, tehtävän hoidon seurannasta, kustannusten perusteista ja jakautumisesta sekä sopimuksen voimassaolosta ja irtisanomisesta.

Puumalan kunnan kanssa on neuvoteltu sopimuksesta, jonka mukaan Sulkavan kunta antaa Sulkavan hallintosäännön mukaiset ympäristösihteerin tehtävät Puumalan kunnan ympäristösihteerin tehtäväksi. Sopimuksella Sulkavan kunta ostaa Puumalan kunnan ympäristösihteerin työpanoksesta 20 %. Sopimus on arvoltaan 1 100 €/kk. Mikäli sopimuksen mukainen 20 % työaika ylittyy, niin Puumalan kunta laskuttaa ylimenevät työtunnit tuntikirjanpidon mukaisesti 45 €/h, alv 0%. Tutihinta sisältää kaikki sivukulut. Sulkavan kunta maksaa ympäristösihteerin tehtävissä suoritettavat virka-ajot virkaehtosopimuksen mukaisesti mukaan luettuna matkat Puumalasta Sulkavalle. Mahdolliset kokouspalkkiot maksetaan Sulkavan kunnan palkkiosäännön mukaisesti.

Sopimus on voimassa toistaiseksi 1.10.2023 alkaen ja irtisanomisaika on 6 kuukautta.

Valmistelija

Tekninen johtaja Antti Hulkkonen

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Hulkkonen

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyy liitteen sopimusluonnoksen Sulkavan kunnan ympäristösihteerin tehtävien hoitamisesta Puumalan kunnan toimesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

2 Sopimus ympäristösihteerin yhteistyöstä

Ympäristö- ja
rakennuslautakunta

§ 5

27.09.2023

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan talousarvio vuodelle 2024

YMRAKLTk 27.09.2023 § 5

266/02.02.00/2022

Selostus

Sulkavan kunta on ostanut rakennusvalvonnan ja ympäristösihteerin palveluita Rantasalmen kunnalta 31.8.2023 saakka yhteistyösopimuksella. 1.9.2023 Sulkavan kunta on ottanut edellä mainitut toimet omaksi toiminnaksi ja tätä varten on perustettu Sulkavalle ympäristö- ja rakennuslautakunta.

Liitteenä on ympäristö- ja rakennuslautakunnan alaisten toimintojen talousarvioehdotukset.

Hallintosäännön 21 §:n mukaan *toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa.*

Valmistelija

Tekninen johtaja Antti Hulkkonen

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Hulkkonen

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyy liitteissä esitetyt talousarvioehdotukset rakennusvalvonnan, ympäristövalvonnan ja yksityisiteavustusten osalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 1, § 2**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 3, § 4, § 5**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Sulkavan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Sulkavan kunta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Osoite: Kauppatie 1, 58700 Sulkava

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sulkava.fi

Puhelinnumero: 015 527 5200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 – 15.15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sulkavan kunnan kirjaamosta.