

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueet

KHALL 14.04.2023 § 73
209/10.00.00/2022

Selostus

1.3.2001 voimaan astunut vesihuoltolaki edellyttää, että lain mukaisille vesihuoltolaitoksille vahvistetaan toiminta-alue.

Vesihuoltolaitoksella on velvollisuus huolehtia vesihuollosta toiminta-alueellaan (3 § ja 9 §).

Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Hyväksymispäätöksen yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin.

Vesihuoltolain 8 §:n 2. ja 3. momentin mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen tulee olla sellainen, että laitoksen katsotaan kykenevän huolehtimaan vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti, ja että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Toiminta-alueella sijaitsevilla kiinteistöillä on oikeus liittyä vesihuoltolaitoksen vesi- ja viemäriverkostoihin. Vesihuoltolain 10 §:n mukaan toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä vesihuoltolaitoksen vesi- ja viemäriverkostoon.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetty laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään. Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää jätevesiviemäriin myöskään, jos kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Kiinteistön omistaja tai haltija voi hakea liittämismuutoksesta vapautusta kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta vesihuoltolain 11 §:ssä todetuin perustein.

Vesihuoltolaitos voi tarjota palveluitaan myös toiminta-alueen ulkopuolella sijaitseville kiinteistöille.

Sulkavan kunnan vesihuollosta vastaa Sulkavan Palvelut Oy, joka on Sulkavan kunnan täysin omistama tytäryhtiö. Sulkavan Palvelut Oy on

käsitellyt vesihuollon toiminta-alueiden päivitystä hallituksensa kokouksessa 12.10.2022. Yhtiön hallitus esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteiden mukaiset vesihuollon toiminta-alueiden päivitykset.

Yritysvaikutusten arviointi Ei ole.

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen

Esittelijä Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy liitteiden mukaiset vesihuollon toiminta-alueiden päivitykset ja pyytää toiminta-alueiden päivitykseen lausunnot alueelliselta ELY-keskukselta, kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta ja kunnan terveydensuojeluviranomaiselta sekä asettaa vesihuollon toiminta-alueet nähtäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla klo 13.40-13.46.