

As Oy Salmenkankaan asunnon A 2 myynti

KHALL 14.04.2023 § 71
157/10.03.02.02/2022

Selostus	Kunnanvaltuuston hyväksymässä vuoden 2023 talousarviokirjassa on esitetty toimenpiteeksi myydä kunnan omistamia yksittäisiä asunto-osakkeita huutokaupalla. Syksyllä 2022 vapautui kunnan omistama huoneisto Lohilahdelta Ahvenpohjantiellä sijaitsevasta As Oy Salmenkankaasta. Huoneisto asetettiin myytäväksi Huutokaupat.com- sivustolle 22.3.2023 ja myyntiaika päättyi 5.4.2023. Korkein tarjous huoneistosta on 17 200 €. Huoneisto myydään velattomana. Kyseisen huoneiston tasearvo kunnan taseessa on 502,21 €. Hallintosäännön 25 §:n mukaan: Kunnanhallitus päättää osakkeiden, osuuksien ja kiinteän omaisuuden myymisestä, ostamisesta ja vaihtamisesta noudattaen niitä ohjeita ja määräyksiä, joita valtuusto on talousarviossa tai muutoin mahdollisesti antanut, ellei tässä hallintosäännössä toisin määrätä. Kunnanhallitus voi siirtää toimivaltaansa edelleen muille toimielimille ja viranhaltijoille.
Yritysvaikutusten arviointi	Ei ole.
Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy Asunto Oy Salmenkankaan huoneistosta A 2 saadun korkeimman tarjouksen 17 200 €. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja kiinteistöpäällikön tekemään asiasta kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Merkittiin, että Kukka-Maaria Kärki poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi) ja paikalla oli varajäsen Hannamari Autio klo 13.05-13.10. Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla klo 13.05-13.09. Merkittiin, että Sirpa Nokelainen saapui kokoukseen klo 13.09. Merkittiin, että kunnan viestintä- ja markkinointikoordinaattori Tiina Turunen antoi ajankohtaiskatsauksen klo 13.09-13.40.