

Kannanotto Sulkavan Palvelut Oy:n kiinteistökauppaan

KHALL 14.03.2023 § 52
199/10.00.02/2022

Selostus	Sulkavalainen yritys on jättänyt 1.3.2023 ostotarjouksen Sulkavan Palvelut Oy:n omistaman kiinteistön määräalasta Teollisuustiellä. Ostotarjous koskee kiinteistöstä 768-432-8-115 (vastaanottohallin kiinteistö) lohkottavaa määräalaa kooltaan 2 425 m². Ostotarjouksen kohteena oleva määräala on esitetty karttaliitteessä. Ostotarjouksessa määräalasta tarjotaan 1,20 €/m². Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 11.4.2007 § 33 vahvistanut alueen tonttien hinnoitteluksi 1,20 €/m². Sulkavan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 29.5.2017 § 34 hyväksynyt Sulkavan kunnan konserniohjeen, jonka 9 §:n mukaan tytäryhteisön on hankittava kunnanhallituksen kirjallinen kannanotto kiinteistö- ja yrityskauppoihin. Sulkavan Palvelut Oy:n hallitus on kokouksessaan 7.3.2023 § 4 hyväksynyt ostotarjouksen ehdollisena sille, että kunnanhallitus puoltaa Sulkavan Palvelut Oy:n hallituksen päätöstä.
Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus puoltaa Sulkavan Palvelut Oy:n hallituksen päätöstä hyväksyä ostotarjous 1,20 €/m ² Teollisuustien kiinteistön 768-432-8-115 määräalasta kooltaan 2 425 m ² .
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla tämän pykälän käsittelyssä klo 10.48 - 10.51. Kukka-Maaria Kärki, Aku Mikkonen, Jani Sairanen ja Pertti Paunonen olivat yhteisöjääveinä tässä pykälässä klo 10.48 - 10.55. Hannamari Autio oli paikalla tässä pykälässä Kukka-Maaria Kärjen varajäsenenä klo 10.48 - 10.55.