

Vanhustentuki ry:n lainan takauksen siirtäminen Sulkavan Vuokratalot Oy:lle

KHALL 23.02.2023 § 43
113/02.05.03/2022

Selostus	Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuokra-asumisen kehittämissuunnitelman 28.1.2020 § 3. Kehittämissuunnitelman mukaisesti Sulkavan Vanhustentuki ry:lle on varattu optio siirtää asuntomassa Sulkavan Vuokratalot Oy:lle. Sulkavan kunnanvaltuusto on myöntänyt v. 2007 takauksen Vanhustentuki ry:n Suur-Savon Osuuspankista olevalle lainalle, jonka jäljellä oleva lainapääoma on 52 000 euroa. Asuntomassan siirron valmistelussa on todettu, että tarkoituksenmukaisinta on siirtää Vanhustentuki ry:n laina Vuokratalot Oy:lle. Siirto edellyttää, että kunnanvaltuusto myöntää takauksen edelleen lainalle. Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää <i>takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta</i>. Kuntalain 129 §:n mukaan 129 § <i>Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla</i>
Valmistelija	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää kunnan omavelkaisen takauksen Suur-Savon Osuuspankista olevalle 52 000 € lainapääomalle, tunniste FI56 5437 0483 4873 04, joka siirretään Sulkavan Vanhustentuki ry:ltä Sulkavan Vuokratalot Oy:lle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Vesa Ahonen, Eetu Nissinen, Aku Mikkonen, Taina Huiskonen, Sirpa Nokelainen ja Mirja Anunti-Virta olivat yhteisöjääveinä tässä pykälässä klo 14.56 - 14.58.