

Kiinteistöveroprosentit v. 2023

KHALL 20.10.2022 § 189
103/02.02.00/2022

Selostus

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan puolestaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2023 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti: 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti: 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti: 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 %

Vuonna 2022 Sulkavan kunnan kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
2. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,45 %
3. Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiint.ver.pros. 1,05 %
4. Rakentamattoman rakennuspaikan kiint. ver. pros., ei määrätä
5. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %
6. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti, ei määrätty
7. Ydinvoimalaitoksen kiinteistöveroprosentti, ei määrätty

Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023 määrätään seuraavasti:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
2. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,45 %
3. Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiint.ver.pros. 1,05 %
4. Rakentamattoman rakennuspaikan kiint. ver. pros., ei määrätä
5. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti, 0,00 %
6. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti, ei määrätä
7. Ydinvoimalaitoksen kiinteistöveroprosentti, ei määrätä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.