

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO
382475 / Sulkava, liikuntahallin peruskorjaus, rakennusurakka

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 3
Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 3

Yhteiset kriteerit/tiedot		Karjalan Rakennus ja Maalaus Oy Sulkavan Liikuntahalli peruskorjaus , rakennusurakka Karama		LMK Lappeenranta Oy 2022990 Sulkavan liikuntahallin peruskorjaus rakennusurakka		SSP Group Oy Urakkatarjous SSP Group Oy		Pisteiden laskentatapa
	Maksimipisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yrityksen kirjallinen rakentamista koskeva laatujärjestelmä tai toimintajärjestelmä / laadunhallintajärjestelmä		karama LAADUNTUOTO-PROSESSIK UVAUS 2013 ISO 9001 (1).pdf		2.2. RALA-Raportti-LMK Lappeenranta Oy-0652826-0-.pdf		Toimintakäsikirja liitteineen.pdf		
Vastaavan työnjohtajan on oltava kokopäivätoiminen		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Alustava kosteudenhallintasuunnitelma		Kosteudenhallintasuunnitelma Sulkavan liikuntahalli peruskorjaus.pdf		2022990 Sulkavan liikuntahallin peruskorjaus RU.pdf		Alustava kosteudenhallintasuunnitelma.pdf		
Tarjouspyynnön mukaisesti, rakennusurakka, hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa, alv 0%		Karjalan Rakennus ja Maalaus Oy Sulkavan Liikuntahalli peruskorjaus, rakennusurakka Karama		LMK Lappeenranta Oy 2022990 Sulkavan liikuntahallin peruskorjaus rakennusurakka		SSP Group Oy Urakkatarjous SSP Group Oy		Pisteiden laskentatapa
Rakennusurakka	Maksimipisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta		3322000,00 EUR / €		2771000,00 EUR / €		3197800,00 EUR / €		Hankintakohtainen
								Hankintakohtainen
Ryhmän yleiset kriteerit	Maksimipisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yrityksen referenssit								
Referenssikohde 1 (2011-2021, nimettävä liitteessä)	5,00	Kosteusvaurio korjaushanke, väh. 500 m2 P1- hanke	4,000	Kosteusvaurio korjaushanke, väh. 500 m2 P1- hanke	4,000	Kosteusvaurio korjaushanke, väh. 500 m2 P1- hanke	4,000	Kosteusvauriokorjaushanke, väh. 500 m2 3p Tervetalo- hanke 1p P1- hanke 1p
Referenssikohde 2 (2011-2021, nimettävä liitteessä)	5,00	Kosteusvaurio korjaushanke, väh. 500 m2 P1- hanke	4,000	Kosteusvaurio korjaushanke, väh. 500 m2 P1- hanke	4,000	Kosteusvaurio korjaushanke, väh. 500 m2 P1- hanke	4,000	Kosteusvauriokorjaushanke, väh. 500 m2 3p Tervetalo- hanke 1p P1- hanke 1p

Referenssikohteet 1-2, liite		URAKOITSIJ A SELVITYS Sulkavan liikuntahalli 9.pdf		2.3 Referenssit 2022.pdf 2022990 Sulkavan liikuntahallin peruskorjaus RU.pdf		Referenssit 5,2022.pdf		
Vastaava työnjohtaja								
Koulutus: rakennustyömaan vastaavan työnjohtajan pätevyyskoulutus (RKL/ RIL)	1,00	Ei	0,000	Ei	0,000	Ei	0,000	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
Koulutus: kosteusvaurion korjaustyönjohtaja (FISE)	1,00	Ei	0,000	Ei	0,000	Ei	0,000	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
Vastaavan työnjohtajan kokemus yli 10 vuotta	2,00	Kyllä	2,000	Ei	0,000	Kyllä	2,000	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
Vastaavan työnjohtajan referenssikohde 1 (vv. 2011 - 2021)	3,00	Kosteusvaurio korjaushanke, väh. 500 m2 P1-hanke	3,000	P1-hanke	1,000	P1-hanke	1,000	Kosteusvauriokorjaushanke, väh. 500 m2 2p P1-hanke 1p
Vastaavan työnjohtajan referenssikohde 2 (vv. 2011-2021)	3,00	Kosteusvaurio korjauskohde, väh. 500 m2 P1-hanke	3,000	P1-hanke	1,000	Kosteusvaurio korjauskohde, väh. 500 m2 P1-hanke	3,000	Kosteusvauriokorjauskohde, väh. 500 m2 2p P1-hanke 1p
Vastaavan työnjohtajan referenssikohteet 1-2, liite		VASTAAVAN REFERENSSI T SELVITYS Sulkavan liikuntahalli 9.pdf		2.3 Referenssit 2022.pdf		Vastaava työnjohtaja, Rauno Suomalainen. pdf		
Yhteisten kriteerien/tietojen pisteet	0,000							

Laatupisteet	20,000	16,000	20,000	10,000	12,500	14,000	17,500	tarjottu arvo
								----- * maksimipisteet
								suurin annettu arvo
Kokonaishinta yhteensä	80,000	3322000,00	66,73089	2771000,00	80,000	3197800,00	69,32266	pienin annettu arvo
		EUR		EUR		EUR		----- * maksimipisteet
								tarjottu arvo
Kaikki pisteet yhteensä	100,000		86,73089		92,500		86,82266	

[] Sijoitus 3.

[] Sijoitus 1.

[] Sijoitus 2.

Soveltuvuusvaatimukset	Karjalan Rakennus ja Maalaus Oy Sulkavan Liikuntahalli peruskorjaus , rakennusurakka Karama	LMK Lappeenranta Oy 2022990 Sulkavan liikuntahallin peruskorjaus rakennusurakka	SSP Group Oy Urakkatarjous SSP Group Oy
Tarjoaja on rekisteröitynyt vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani –palveluun			
Mikäli tarjoaja on liittynyt vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani – palveluun ja tilaajavastuulain mukaiset tiedot ovat saatavilla kyseisestä palvelusta, niin kohdassa "Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset" mainittuja todistuksia ei tarvitse erikseen toimittaa.			
Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset ja vastuuvakuutus			

Tarjoaja on merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1505/1993) mukaiseen arvonlisävelvollisten rekisteriin		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoajalla on kaupparekisteriote		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoajalla on todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus tai selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoajalla on todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Todistus siitä, että yrityksellä on tapaturmavakuutuslain (608/1948) tarkoittama vakuutus		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

Tarjoajalla on voimassaoleva vastuuvakuutus, jonka vakuutusmäärä on riittävä toiminnan laajuus huomioon ottaen		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Muut vaatimukset							
Työmaakielenä on suomi. Turvallisuussyistä kaikkien työmaalla työskentelevien tulee pystyä kommunikoidaan sujuvalla suomen kielellä ilman väärinymmärryksen riskiä. Tämä sujuva suomenkielen vaatimus koskee sekä työnjohtoa että työntekijöitä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus							
Tarjouspyynnön ehtojen hyväksyminen Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön ehtoihin huolellisesti ja hyväksyy ehdot sellaisenaan ja tarjous on tehty sitovasti. Tarjoaja ei saa esittää muita ehtoja tarjouksessa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Sitoutuminen hankintasopimuksen allekirjoittamiseen		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen jättämistä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

Vaatus 1: Yrityksellä tulee olla vähintään kaksi vastaanlaista rakennushanketta (kosteusvauriokorjaus) viimeisen 10 vuoden aikana		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Vaatus 2: Yrityksen kahden viimeisen tilikauden liikevaihdon tulee olla vähintään 3,5 M€ / v		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Vaatus 1: selvitys ladataan tähän		URAKOITSIJ A SELVITYS Sulkavan liikuntahalli 9.pdf		2.3 Referenssit 2022.pdf		Referenssit 5,2022.pdf	
Vaatus 2: selvitys ladataan tähän		URAKOITSIJ A SELVITYS Sulkavan liikuntahalli 9.pdf		2.2. RALA- Raportti-LMK Lappeenranta Oy-0652826- 0-.pdf FinancialRepo rt_06528260 LMK Lappeenranta Oy.pdf FinancialRepo rt_17219105 PK Urakointi Oy tilinpäätöstied ot.pdf		Tilinpäätös 2020.pdf Tilinpäätös 2021.pdf	