

Kunnanhallitus

Aika 29.06.2022 klo 11:30 - 14:07

Paikka Kunnanvaltuuston kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ralli Kaisa	puheenjohtaja	
	Ahonen Vesa	1. varapuheenjohtaja	
	Sairanen Jani	2. varapuheenjohtaja	
	Huiskonen Taina	jäsen	
	Kärki Kukka-Maaria	jäsen	
	Mikkonen Aku	jäsen	
	Pylkkänen Henna	jäsen	Teams
	Nissinen Eetu	kv:n puheenjohtaja	
	Nokelainen Sirpa	kv:n 1. varapuheenjohtaja	Poistui klo 13.30
	Paunonen Pertti	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Anunti-Virta Mirja	kv:n 3. varapuheenjohtaja	
	Järvenpää Juho	esittelijä	
	Hulkkonen Antti	pöytäkirjanpitäjä	
	Ruottinen-Partanen Liisa	varajäsen	
	Autio Hannamari	varajäsen	
	Partanen Ari	varajäsen	
Reponen Mirjam	varajäsen		

AllekirjoituksetKaisa Ralli
puheenjohtajaVesa Ahonen
puheenjohtaja § 125Antti Hulkkonen
pöytäkirjanpitäjäJuho Järvenpää
pöytäkirjanpitäjä § 126

Käsitellyt asiat

122 - 139

Pöytäkirjan tarkastus Sulkavalla (pvm)Taina Huiskonen
pöytäkirjantarkastajaAku Mikkonen
pöytäkirjantarkastajaVesa Ahonen
pöytäkirjantarkastaja § 126

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.sulkava.fi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 122	Päätösvaltaisuus	3
§ 123	Pöytäkirjantarkastus	4
§ 124	Kunnanvaltuuston 12.4.2022 kokousten päätösten laillisuus ja täytäntöönpanokelpoisuus	5
§ 125	Puukauppa / Ukonlampi tila 768-411-2-26	6
§ 126	Antolaina Sulkavan Palvelut Oy:lle	7
§ 127	Saimaa ja Siikajärvi alueen rantaosayleiskaavan muutos ja laajennus	9
§ 128	Hyvinvointialueelle siirtyvä omaisuus, sopimukset ja vastuut, käytössä olevat toimitilat	14
§ 129	Puumalan ympäristösihteerin ostopalvelusopimus / irtisanominen	18
§ 130	Talousarviomuutos / Elisa-alus	19
§ 131	Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi	20
§ 132	Urheilukentän perusrparannus	22
§ 133	Kuumienkivien alueen asemakaavamuutos	26
§ 134	Otto-oikeuden käyttäminen ja otto-kelpoisten päätösten ilmoittaminen	29
§ 135	Katsaus kuntayhtymien, osakeyhtiöiden, yhteistoimintaelinten, osakkuusyhteisöjen yms. ajankohtaisista asioista	30
§ 136	Ilmoitusasiat	31
§ 137	Edustukset ja ohjeistukset kunnan edustajille eri yhteisöissä sekä muut konserniohjaukseen ja valvontaan liittyvät asiat	32
§ 138	Osallistuminen Etelä-Savon tavoitteelliseen tietoliikenneverkkohankkeeseen	33
§ 139	Toimeksiantosopimus vastaanottopalvelujen tuottamisesta ja talousarviomuutos / tilapäinen suojele	35

Kunnanhallitus

§ 122

29.06.2022

Päätösvaltaisuus

KHALL 29.06.2022 § 122

Selostus

Kokouksen toteaminen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on vähintään puolet sen jäsenistä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 123

29.06.2022

Pöytäkirjantarkastus

KHALL 29.06.2022 § 123

Selostus

Sulkavan kunnan hallintosäännön 164 § määrää, että sihteeri laatii pöytäkirjan puheenjohtajan hyväksymässä muodossa. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä pöytäkirjantarkastusta seuraavana perjantaina kunnanviraston aukioloaikana. Mikäli ko. päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto, pöytäkirja pidetään nähtävänä seuraavana työpäivänä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Taina Huiskonen ja Aku Mikkonen.

Kunnanvaltuuston 12.4.2022 kokousten päätösten laillisuus ja täytäntöönpanokelpoisuus

KHALL 29.06.2022 § 124
107/00.01.02/2021

Selostus

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnanvaltuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 56 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee jättää kunnanvaltuuston päätös täytäntöön panematta, mikäli kunnanhallitus katsoo, että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen. Tällöin asia on viipymättä saatettava uudelleen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Valtuusto on kokouksessaan 12.4.2022 käsitellyt seuraavat asiat:

- § 11 Etelä-Savon lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma
- § 12 Tonttien hinnat
- § 13 Ostotarjous lisämaaksi kiinteistölle Kuusikallio 768-432-1-35
- § 14 Seudullinen kotouttamisohjelma
- § 15 Kokoomuksen valtuustoaloite Leaderhankkeiden väliaikaisesta rahoituksesta sulkavalaisille yhdistyksille
- § 16 Hakeutuminen "Hiilineutraalit kunnat" (HINKU) -verkostoon

Tarvittaessa kunnanvaltuuston päätöksiä esitellään kunnanhallituksen kokouksessa.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa kunnanvaltuuston päätökset laillisiksi ja täytäntöönpanokelpoisiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 125

29.06.2022

Puukauppa / Ukonlampi tila 768-411-2-26KHALL 29.06.2022 § 125
84/02.07.00/2022

Selostus

Sulkavan kunta ja Metsänhoitoyhdistys Etelä-Savo ry on pyysivät tarjoukset noin 950 kuutiometrin pystykauppaleimikosta tilalta Ukonlampi 768-411-2-26. Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä Versowoodilta, Stora Ensolta, UPM-Kymmeneltä ja Metsägroupilta.

Tarjoukset vertailtiin metsänhoitoyhdistyksen katkosta-aineistolla:
Versowood Oy 61 024 €
Stora Enso Oy 58 334 €
UPM-Kymmene Oy 58 044 €
Metsä Group 57 762 €

Hallintosäännön 77 §:n mukaan kunnanhallitus *päätää kunnan puukaupoista, kun kaupan arvo on yli 20 000 euroa.*

Oheismateriaali

Muistio kunnan leimikon myynnistä 2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Järvepää

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Hyväksytään Versowood Oy:n tarjous.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaisa Ralli oli tässä pykälässä yhteisöjäävinä 11:36-11:41, pykälän käsittelyn aikana Vesa Ahonen toimi puheenjohtajana ja Kaisa Rallin tilalla kokoukseen osallistui varajäsenenä Liisa Ruottinen-Partanen.

Antolaina Sulkavan Palvelut Oy:lle

KHALL 29.06.2022 § 126
70/00.01.02/2021

Selostus

Sulkavan Palvelut Oy hakee Sulkavan kunnalta 595 000 euron rahoitusta yhtiön vuoden 2022 ja 2023 investointien toteuttamiseksi. Sulkavan Palvelut Oy:n investoinnit ovat liitettynä osaksi Sulkavan kuntakonsernin investointisuunnitelmaa (Kunnanvaltuusto 15.12.2021 § 75).

Sulkavan Palvelut Oy on kunnan 100 % omistama yhtiö, joka vastaa kunnan vesi- ja viemärlaitoksesta ja elinkeinotoimen toimitilojen vuokrauksesta. Sulkavan Palvelut Oy aloitti toiminta 1.1.2008 kunnan yhtiöittäessä tekniset palvelut. Nykyisen muotoinen toiminta yhtiössä on alkanut 1.1.2014 kun tekniset palvelut, pois lukien vesihuollon infra, siirtyivät Järvi-Saimaan Palvelut Oy:lle. Yhtiön liikevaihto vuonna 2021 oli 351 450,58 euroa, josta vesihuoltolaitoksen osuus oli 302 037,06 euroa.

Asian osalta on selvitetty erilaisia rahoitusvaihtoehtoja:

- A. Takaus: Sulkavan Palvelut Oy on selvittänyt mahdollisuuksia hakea investointeihin lainoitusta yksityisiltä pankeilta. Kunta voi myöntää lainalle takauksen, mikäli kunta saa yhtiöltä takaukseen vastavakuuden. Vaihtoehdossa haasteena on lainan saanti ja sen korkea korko, sekä se, miten yhtiö voi antaa kunnalle turvaavan vastavakuuden.
- B. Laina: Kunta voi myöntää yhtiölle lainan sovittavin ehdoin. Laina vaatii kuitenkin yhtiöltä riittävän vakuuden. Lisäksi yhtiön voi olla haastavaa lyhentää lainaa korottamatta huomattavasti asiakasmaksuja.
- C. Pääomalaina: Kunta voi myöntää yhtiölle pääomalainan, jonka osalta ei edellytetä vastavakuutta. Pääomalainan osalta voidaan sopia, että yhtiö palauttaa lainaa ja korkoa vain yhtiön maksukyvyyn mukaisesti. Pääomalainan osalta palautus ja korot ovat Sulkavan Palvelut Oy:n tilanteessa teoreettisesti mahdollisia .
- D. Kunnan sijoitus yhtiön vapaaseen pääomaan (SVOP-sijoitus): Kunta voi tehdä yhtiölle SVOP-sijoituksen. Teoriassa kunta voi saada tulevaisuudessa yhtiöltä sijoituksen vastineeksi osinkoa.

Asian arviointi

Huomioon ottaen Sulkavan Palvelut Oy:n toiminta vesihuollossa ja yhtiön tulevat investointitarpeet, ei ole todennäköistä että yhtiö pystyy lähitulevaisuudessa lyhentämään lainoja tosiasiallisesti. Näin ollen arvioitavaksi jäävät rahoitusvaihtoehdot C ja D. Sulkavan kunta ei ole aiemmin rahoittanut yhtiötä. Yhtiössä on meneillään käyttötalouden tasapainotus, ja tässä vaiheessa pääoman sijoittaminen yhtiöön vaihtoehdon D mukaisesti olisi tarkoituksenmukaisinta.

Kunnanhallitus

§ 126

29.06.2022

Vesihuoltolain sääntely toiminnan maksuista ja toiminnan tukemisesta
Vesihuoltolaissa on asetettu kunnalle vesihuollon kehittämisvelvollisuus. Edelleen lähtökohtana on, että vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Vesihuoltolaissa on kuitenkin erikseen säädetty, että vesihuoltoa voidaan tukea muun muassa kunnan varoista. Vesihuoltotoiminta on muutoinkin tulkittu toiminnaksi, jolla ei ole esimerkiksi yhtiöittämisvelvoitetta, ja toiminta ei siten suuntaudu varsinaisesti kilpailulle markkinoille.

Käytännössä edellä olevan mukaisesti voidaan tulkita, että kunta voi myöntää yhtiölle rahoitusta, pääomasijoituksen taikka pääomalainan siten, että rahoitus sisältää tukea yhtiölle. Toisin sanoen vesihuoltotoimintaa rahoitettaessa ei edellytetä, että lainan tulisi olla markkinaehtoinen taikka että pääomasijoitukselle edellytettäisiin tuotto-odotusta siten kuin sitä edellytettäisiin kilpailuilla markkinoilla toimivalle yhtiölle pääomista myönnettäessä. Myönnettävä tuki olisi otettava huomioon laitoksen kustannuksia vähentävänä tekijänä määrättäessä vesihuollon maksuja.

Kuntalain mukaiset rahoitusmahdollisuudet

Kuntalain 129 §:ssä säädetään erityisesti lainan, pääomalainan ja takauksen myöntämisestä. Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Edelleen myönnettäessä lainaa, tulee lainalle olla vakuus. Samoin takauksen osalta vaaditaan vastavakuutta. Kuntalain muutoksen johdosta pääomalainalta ei kuitenkaan edellytetä vakuuksia.

Oheismateriaali	Muistio Sulkavan Palvelut Oy:n rahoittamisesta
Valmistelija	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Sulkavan kunta tekee Sulkavan Palvelut Oy:lle 595 000 euron sijoituksen yhtiön vapaaseen pääomaan.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pertti Paunonen, Aku Mikkonen, Kukka-Maaria Kärki, Antti Hulkkonen ja Jani Sairanen poistuivat tämän pykälän käsittelyn ajaksi yhteisöjääveinä klo 11.42-12.04. Kukka-Maaria Kären varajäsenenä kokoukseen osallistui Hannamari Autio. Pöytäkirjanpitäjänä tässä pykälässä toimi Juho Järvenpää ja pöytäkirjantarkastajana Vesa Ahonen Aku Mikkosen tilalla.

Saimaa ja Siikajärvi alueen rantaosayleiskaavan muutos ja laajennus

KHALL 29.06.2022 § 127
79/10.02.03/2022

Selostus (kh 6.7.20 § 124)Kaavoituskatsauksessa on määritelty päivitystarve vuonna 2009 hyväksytyyn Saimaan ja Siikajärven alueen rantaosayleiskaavaan. Kunnanvaltuuston hyväksymä kaava ei tullut voimaan kaikilta osin, joten muutoksen yhteydessä tulee tutkittavaksi kaavan laajentaminen näille alueille mm. kunnan omistuksessa olevalle Annikinniemen alueelle sekä yksityisessä omistuksessa olevien tilojen alueelle Kesohiekanselällä. Rantaosayleiskaavan muutos laaditaan oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jolla ohjataan suoraan rakentamista. Rantaosayleiskaavalla suunnitellaan ja ohjataan rakentamista rantavyöhykkeellä ja sovitetaan yhteen eri toimintoja kuten maa- ja metsätalous- ja virkistyskäyttöä sekä arvioidaan vaikutuksia.

Tarvittavien selvitysten määrä ja laatu määritellään tarkemmin kaavaprosessin edetessä muutiskohteiden määrittäessä yhteistyössä viranomaisten kanssa.

Kaava-alueelle kohdistuu useita toimenpiteitä Sulkava – Lohilahti – alueen kehittämisen yleissuunnitelmassa, joka on valmistunut vuonna 2019. Kunta on strategiassaan kirjannut elinvoiman edistämisen toimenpiteitä tehtäväksi mm. Vekaransalmen alueen vesiliikenne- ja matkailupalvelujen osalta.

Maanomistajien esittämät muutostarpeet otetaan huomioon kaavaa muutettaessa. Maanomistajan tilaa koskeva kaavamuutos tulee tutkittavaksi hakemuksen perusteella tai viranomaisen aloitteesta. Maanomistajalta voidaan periä korkeintaan 50 % kaavoituskustannuksista (MRL 76 §) kunnanhallituksen hyväksymän hinnoitteluperiaatteen mukaisesti. Viranomaisen käynnistämässä muutoksissa kunta vastaa laadintakustannuksista.

Rantaosayleiskaavan laatiminen ajoittuu vuosille 2020–2021.

Esityslistan liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma.
OAS_SAIMAA_SIIKAJ
OAS_SAIMAA_SIIKAJ_LIITTEET_1_JA_2

Lisätietoja: kaavan laatija Miia Blom, puh. 044 417 5849,
miia.blom@jarvisaimaanpalvelut.fi

Kunnanjohtajan päätösehdotus:
Kunnanhallitus päättää käynnistää Saimaan ja Siikajärven alueen rantaosayleiskaavan muutoksen ja laajennuksen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville koko kaavaprosessin ajaksi kunnan verkkosivuille ja sitä päivitetään tarvittaessa.

Päätös:
Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Vesa Ahonen, Sanna Reponen ja Kukka-Maaria Kärki poistuivat asian käsittelyn ajaksi klo 10.25-10.30 (intressijäävi).

Selostus (29.3.21 § 81)

Saimaan ja Siikajärven alueen rantaosayleiskaavan muutoshanke on ollut laadinnassa vuodesta 2020 alkaen (virelletulo on kuulutettu 5.8.2020).

MRL 76 §:n mukaisesti:

”Jos rantoja käsittelevä yleiskaava laaditaan pääasiallisesti loma-asutuksen järjestämiseksi, voidaan enintään puolet yleiskaavan laatimiskustannuksista periä maanomistajilta heidän kaavasta saamansa hyödyn suhteessa. Kunta hyväksyy kaava-aluekohtaisesti perittävän maksun periaatteet ja maksun perimistavan ja -ajan.”

Kyseisen lakisäädöksen mukaisesti yleiskaavamuutos ei edellytä erillisten kaavoitus sopimusten laadintaa. Rantaosayleiskaavahankkeissa maksu voidaan päättää kunnan toimesta esimerkiksi hankekohtaisena maksuna. Maanomistajalta perittävän maksuosuuden tulee olla kohtuullinen suhteessa poikkeamisen menettelyyn, koska rantaosayleiskaava-alueilla käyttötarkoituksen muutoksia on mahdollista käsitellä myös poikkeamispäätöksillä. Sulkavan kunnassa poikkeamiskäsittelyn hinta on 483 euroa. Poikkeamisen menettelyssä maanomistajille aiheutuu kustannuksia myös mm. naapurinkuulemisista, asemapiirroksen ja hakemusaineistojen laadinnasta, mahdollisista kuulutuskuuluista, ja mikäli asiaan liittyy rakennuskieltoasia, sen kuuluttamisesta.

Saimaan ja Siikajärven alueen rantaosayleiskaavan muutoshankkeessa on vireillä muutamia teknisiä korjauskohteita tai viranomaisaloitteista tehtäviä muutoksia. Kyseisistä kohteista ei lähtökohtaisesti peritä maanomistajilta maksua, mikäli hyöty ei ole maanomistajalle erityisen suuri.

Rantarakennuspaikkoja, joihin kohdistuu merkittävämpi kaavamuutos, on vireillä useampi. Maksuosuus voidaan näissä tapauksissa periä siten rantarakennuspaikan maanomistajalta. Mikäli omistusta on useamman rakennuspaikan osalta, voidaan maksu periä jokaisesta kaavalla osoitettavasta rakennuspaikasta.

Kaavatyössä on kohteita, jotka vaativat enemmän työtä, mutta eivät ole maanomistajien aloitteista syntyneitä (esim. Vekaransalmen alue) ja kohteita, jotka on jo ratkaistu poikkeamisilla, mutta niiden kaavallinen tilanne on silti päivitettävä. Työmäärä voi siis olla hyvin vaihteleva kohteesta riippuen. Maksun määräytymisessä huomioitu maanomistajien saama kaavamuutoksesta saatava pysyvä hyöty tapauskohtaisesti.

Kustannukset maanomistajille määritellään ennen kaavan hyväksymistä ja kustannukset peritään, kun kunnanvaltuusto on hyväksynyt kaavan.

Perittävä yksikkömaksu on kohtuullinen, mikäli kustannusta verrataan poikkeamisprosessissa maanomistajalle aiheutuviin kokonaiskustannuksiin sekä lähialueen vastaavaan kustannustasoon.

Maanomistajilta perittävät maksuosuudet Saimaan ja Siikajärven alueen rantaosayleiskaavan muutoksista olisi perusteltua määrittää seuraavasti:

- Tekniset muutoskohteet ja viranomaisten aloitteesta tehtävät muutokset: ei peritä maanomistajalta maksua, mikäli maanomistaja ei saa erityistä hyötyä
- Rakennuspaikan laajennus 500 €/rakennuspaikka
- Rakennuspaikan siirto 500 €/rakennuspaikka

Kunnanhallitus

§ 127

29.06.2022

- Käyttötarkoituksen muutos 500 e/ rakennuspaikka
- Muutoskohteet, joissa poikkeamislupa taustalla, maksua alennetaan 40 %.
- Muut muutokset, tai laajemmat kokonaisuudet 500-1000 €/ rakennuspaikka.

Kuntalain 14§:n mukaan valtuusto päättää

8) palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista;

Asian valmistelijat: kunnanjohtaja Juho Järvenpää 044 417 5202, johtava rakennustarkastaja Veikko Virtanen 044 417 5230

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Saimaan ja Siikajärven alueen rantaosayleiskaavan muutoshankkeen maanomistajille kohdistuvat maksuperusteet seuraavasti:

- Tekniset muutoskohteet ja viranomaisten aloitteesta tehtävät muutokset: ei peritä maanomistajalta maksua, mikäli maanomistaja ei saa erityistä hyötyä
- Rakennuspaikan laajennus 500 €/ rakennuspaikka
- Rakennuspaikan siirto 500 €/rakennuspaikka
- Käyttötarkoituksen muutos 500 e/ rakennuspaikka
- Muutoskohteet, joissa poikkeamislupa taustalla, maksua alennetaan 40 %.
- Muut muutokset, tai laajemmat kokonaisuudet 500-1000 €/ rakennuspaikka.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Johtava rakennustarkastaja Veikko Virtanen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 13.19 - 13.31.

Vesa Ahonen, Sanna Reponen ja Kukka-Maaria Kärki olivat intressijäveinä tämän pykälän käsittelyn aikana klo 13.23 - 13.32.

Aku Mikkonen oli tämän pykälän käsittelyn aikana toisena pöytäkirjantarkastajana klo 13.23 - 13.32.

KVALT § 17

10.5.2021

Selostus:

Kunnanhallituksen päätösesitys:

Kunnanvaltuusto hyväksyy Saimaan ja Siikajärven alueen rantaosayleiskaavan muutoshankkeen maanomistajille kohdistuvat maksuperusteet seuraavasti:

- Tekniset muutoskohteet ja viranomaisten aloitteesta tehtävät muutokset: ei peritä maanomistajalta maksua, mikäli maanomistaja ei saa erityistä hyötyä
- Rakennuspaikan laajennus 500 €/ rakennuspaikka
- Rakennuspaikan siirto 500 €/rakennuspaikka
- Käyttötarkoituksen muutos 500 e/ rakennuspaikka
- Muutoskohteet, joissa poikkeamislupa taustalla, maksua alennetaan 40 %.

Kunnanhallitus

§ 127

29.06.2022

- Muut muutokset, tai laajemmat kokonaisuudet 500-1000 €/rakennuspaikka.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Vesa Ahonen, Kukka-Maaria Kärki, Hannu Auvinen ja Sanna Reponen olivat intressijävejä tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14:21-14:25. Risto Päykkönen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn ajan Sanna Reponen varajäsenenä.

Valmistelija:

Selostus:

Saimaa ja Siikajärvi alueen rantaosayleiskaavan muutos ja laajennus luonnosaineisto on ollut MRL 62§ ja MRA 30§ mukaisesti nähtävillä 23.11.2021-6.1.2022 välisenä aikana. Aikaa pidennettiin koska osa aineistosta ei ollut aivan alussa nähtävillä kunnan nettisivuilla. Kaavoittaja on valmistellut yleiskaavaluonnoksesta jätettyihin lausuntoihin ja kirjallisiin huomautuksiin yms. vastineet. Nähtävillä olon jälkeen on ehdotukseen lisätty kaksi uutta muutoskohdetta (nrot 18 ja 19 Lohilahden suunnalla). Lausunnot, huomautukset sekä vastineet ovat kaavaselostuksen kohdassa 3.4.

Liitteet

Kaavakartta, kaavamääräykset, kaavaselostus sekä osallistumis-ja arviointisuunnitelma.

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen 0405711689

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

1) hyväksyy rantaosayleiskaavaehdotuksen liitteineen.

2) hyväksyy kaavoittajan valmistelemat vastineet lausuntoihin ja huomautuksiin.

3) päättää asettaa MRL 65§ sekä MRA 19§ ja MRA 32§ mukaisesti Saimaa ja Siikajärvi alueen rantaosayleiskaavan muutos ja laajennus ehdotuksen vähintään 30vrk ajaksi nähtäville.

4) edellyttää että nähtävillä olon aikana kaikkia osallisia ja viranomaisia kuullaan lain määrittelemällä tavalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaavoittaja Hanna Nirkko osallistui kokoukseen tämän pykälän esittelyn ajaksi 12:08-12:27.

Vesa Ahonen, Sirpa Nokelainen, Kukka-Maaria Kärki ja Henna Pylkkänen poistuivat tämän pykälän käsittelyn ajaksi intressijäveinä klo 12:08-12:28. Vesa Ahosen tilalla kokoukseen osallistui tämän pykälän käsittelyn ajaksi varajäsenenä Ari Partanen, Kukka-Maaria Kären varajäsenenä Hannamari Autio ja Henna Pylkkäsen varajäsenenä Mirjam Reponen.

Kunnanhallitus	§ 30	08.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 7	15.02.2022
Kunnanhallitus	§ 128	29.06.2022

Hyvinvointialueelle siirtyvä omaisuus, sopimukset ja vastuut, käytössä olevat toimitilat

KHALL 08.02.2022 § 30

Selostus

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annetun lain 616/2021 26 §:n mukaan kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle seuraava selvitys 28.2.2022 mennessä:

Voimaantulolain 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Vuokrasopimukset:

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1. päivänä tammikuuta 2023.

Siirtymäkauden vuokrasopimus on voimassa 1.1.2023 alkaen vähintään kolme vuotta, ja hyvinvointialueella on oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vuodella.

Valtioneuvosto ohjeistaa asetuksella siirtymäkauden vuokran laskentaperiaatteista kunnan ja hyvinvointialueen välissä vuokrasopimuksissa. Keväällä 2022 valmistuneen lopullisen asetus, jolla ohjeistetaan siirtymäkauden (v. 2023 – 2026) vuokrasopimuksen vuokran määrittelyssä. Voimaantulolain 22 §:n mukaan vuokran on katettava kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokulut. Kunta ja hyvinvointialue voivat sopia vuokraamisesta tai vuokra-ajasta toisin, mutta siirtymäajan vuokran tulee olla säädetyin mukainen.

Kuntien markkinoilta sisään vuokraamien, sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevien tilojen vuokrasopimukset siirtyvät sellaisenaan nykyisin ehdoin hyvinvointialueen vastuulle. Sellaiset toimitilat koskevat vuokrasopimukset, joissa kunta on sitoutunut ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä eivät siirry, mikäli kunta ja hyvinvointialue eivät toisin sovi.

Irtain omaisuus:

Voimaantulolain 23 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät 1.1.2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat.

Kunnanhallitus	§ 30	08.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 7	15.02.2022
Kunnanhallitus	§ 128	29.06.2022

Hyvinvointialueelle siirtyvät vain sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveyspalvelujen tuottaminen.

Selvitys sopimuksista:

Voimaanpanolain 25 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät kunnista 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset. Hyvinvointialue ja kunta voivat sopia siitä, että jokin sopimus ei siirry hyvinvointialueelle.

Kuten edellä toimitilojen osalta on todettu, hyvinvointialueelle siirtyvät myös toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, pois lukien sellaiset sopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä. Tällöinkin hyvinvointialue ja kunta voivat sopia asiasta toisin.

Hyvinvointialueelle eivät siirry vahingonkorvausvastuut tai muut sopimuksen päättämisestä seuraavat vastuut sellaisista sopimuksista, jotka kunta tekee ajalla 1.7.2021 – 31.12.2022.

Selvitys vastuista:

Sulkavan kunta ehdottaa, että hyvinvointialueelle siirtyvät liitteessä mainitut sopimuksiin ym. liittyvät vastuut.

Jos sopimus liittyy myös kunnan jäljellejääviin tehtäviin eikä sitä ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunnan on tehtävä esitys siitä, miten sopimukseen liittyvät vastuut jakautuisivat kunnan ja hyvinvointialueen välillä sopimuksen voimassaoloajan.

Henkilöstö:

Voimaanpanolain 18 §:n mukaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään.

Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, mikäli tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtäviä.

Siirtyvällä henkilöstöllä tarkoitetaan luovuttajan palveluksesta hyvinvointialueen palvelukseen siirtyviä henkilöitä, jotka yksilöidään kussakin luovuttavassa organisaatiossa käytävässä yhteistoimintamenettelyssä.

Luovutuksen piiriin kuuluvat edellä mainituilla perusteilla sekä vakinaiset että määräaikaiset, joiden palvelussuhde on voimassa luovutushetkellä.

Kunnanhallitus	§ 30	08.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 7	15.02.2022
Kunnanhallitus	§ 128	29.06.2022

Määräaikaisen työntekijän tai viranhaltijan, jonka palvelussuhde päättyy 31.12.2022, katsotaan olevan liikkeen luovutuksen piirissä, mikäli hänen palvelussuhdettaan jatketaan ilman päivänkään keskeytystä.

Määräaikaisen palvelussuhteen päättyessä 1.1.2023 jälkeen, sitä ei automaattisesti jatketa, vaan se päättyy alkuperäisen työsopimuksen / viranhoitomääräyksen mukaisesti, ellei sitä erikseen uusita.

Liikkeenluovutushetkellä luovuttajan palveluksesta työ- / virkavapaalla olevat siirtyvät myös liikkeenluovutuksen periaattein hyvinvointialueen palvelukseen.

Hyvinvointialueen aluevaltuusto käsittelee kunnan antaman selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle (VPL 28 §).

Etelä-Savon hyvinvointialue on pyytänyt 7.12.2021 päivätyllä pyynnöllä toimittamaan edellä mainitut selvitystiedot määräaikaan 28.2.2022 mennessä.

Annettavaa selvitystä on mahdollista täydentää 30.6.2022 mennessä. Täydennys voidaan niin halutessaan valtuuttaa kunnan/kuntayhtymän hallituksen annettavaksi.

Lopulliset tarkennukset ja saantokirja tulee päättää siten, että päätös on 30.11.2022 mennessä lainvoimainen.

Valmistelija Hallintojohtaja Mervi Palmu
Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Esittelijä Hallintojohtaja Mervi Palmu

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää antaa Etelä-Savon hyvinvointialueen valtuustolle sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain 616/2021 21 §:n tai 26 §:n mukaisen liitteenä olevan selvityksen.

Kunnanhallitus esittää, että liitteissä mainitut oikeudet, vastuut ja velvoitteet siirtyvät 1.1.2023 Sulkavan kunnalta Etelä-Savon hyvinvointialueelle.

Lisäksi kunnanvaltuusto varaa oikeuden täydentää annettavaa selvitystä ja valtuuttaa kunnanhallituksen täydentämään tarvittaessa sitä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.09 - 14.20.

Kunnanhallitus	§ 30	08.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 7	15.02.2022
Kunnanhallitus	§ 128	29.06.2022

Eetu Nissinen saapui klo 14.15 tämän pykälän aikana.

KVALT 15.02.2022 § 7

Liite	<p>Yhteenvedo omaisuuden ja sopimusten siirto hyvinvointialueelle</p> <p>Kunnanhallituksen päätösesitys: Kunnanvaltuusto antaa Etelä-Savon hyvinvointialueen valtuustolle sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain 616/2021 21 §:n tai 26 §:n mukaisen liitteenä olevan selvityksen.</p> <p>Kunnanvaltuusto hyväksyy että, liitteissä mainitut oikeudet, vastuut ja velvoitteet siirtyvät 1.1.2023 Sulkavan kunnalta Etelä-Savon hyvinvointialueelle.</p> <p>Kunnanvaltuusto varaa oikeuden täydentää annettavaa selvitystä ja valtuuttaa kunnanhallituksen täydentämään tarvittaessa sitä.</p>
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p>
	<p>KHALL 29.06.2022 § 128 81/00.01.02/2021</p>
Selostus	<p>Kunnanvaltuusto on antanut 15.2.2022 Etelä-Savon hyvinvointialueen valtuustolle sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen johdosta selvityksen, jonka mukaiset oikeudet, vastuut ja velvoitteet siirtyvät 1.1.2023 Sulkavan kunnalta Etelä-Savon hyvinvointialueelle. Kunnanvaltuusto on valtuuttanut kunnanhallituksen täydentämään tarvittaessa sitä.</p> <p>Täydennyksenä aiempaan on, että kunnan työvalmentaja ja palveluohjaaja siirtyisivät hyvinvointialueelle. Lisäksi siirretään yhdeksän työsuhdetta, joiden osalta työntekijät ovat siirtyneet 1.1.2017 Terveystalon palvelukseen ja joille on myönnetty palkaton työloma Sulkavan kunnasta sille ajalle, kun he työskentelevät Terveystalolla. Lisäksi on tarkennettu siirtyviä sopimuksia ja vuokrattavia tiloja.</p>
Liite	<p>Selvitys hyvinvointialueelle siirtyvistä henkilöistä, omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista.</p>
Valmistelija	<p>Kunnanjohtaja Juho Järvenpää</p>
Esittelijä	<p>Kunnanjohtaja Juho Järvenpää</p>

Kunnanhallitus	§ 30	08.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 7	15.02.2022
Kunnanhallitus	§ 128	29.06.2022

Päätösehdotus Kunnanhallitus antaa liitteenä olevan selvityksen Etelä-Savon hyvinvointialueelle. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan tekemään tarvittaessa tarkennuksia asian osalta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kehittämispäällikkö Oili Tikka osallistui kokoukseen tämän pykälän esittelyn ajaksi klo 12:30 - 13:17.

Puumalan ympäristösihteerin ostopalvelusopimus / irtisanominen

KHALL 29.06.2022 § 129
88/01.01.05/2022

Sulkavan kunta on ostanut Puumalan kunnalta vuodesta 2013 alkaen jätehuoltoviranomaisen tehtäviin liittyvän ympäristösihteeripalvelun. Sopimuksen mukainen korvaus Puumalan kunnalle on vuosittain noin 3300 euroa.

Sulkavan kunnanvaltuusto on 16.5.2022 § 20 päättänyt, että Sulkavan kunta liittyy alueelliseen jätelautakuntaan 1.1.2023. Tämän myötä kunnanhallitus ei toimi enää Sulkavan kunnan jätehuoltoviranomaisena eikä näin ollen tarvetta ympäristösihteerin työpanoksen ostamiselle ole.

Ympäristösihteerin ostopalvelusopimuksella on kuuden kuukauden irtisanomisaika tai se voidaan purkaa myös sopimusosapuolten yhteisellä päätöksellä. Sulkavan kunnanjohtaja ja Puumalan kunnanjohtaja ovat keskustelleet asiasta ja todenneet, että sopimus on mahdollista sopia päättymään 31.12.2022.

Valmistelija	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää Puumalan kunnalle, että sopimus ympäristösihteeripalvelujen ostamisesta päättyy 31.12.2022
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Talousarvionmuutos / Elisa-alus

KHALL 29.06.2022 § 130
83/11.02.01/2022

Selostus

Sulkavan satamaan uponnut yksityishenkilön omistama Elisa-alus on nostettu Sulkavan satamasta 16.6.2022. Kunnanjohtaja on tehnyt asiasta hankintapäätöksen. Aluksen nostoa varten tulee hakea takautuvasti lisämäärärahaa seuraavasti:

Kustannuspaikka 1185 Puistot ja yleiset alueet

Tili	Lisämääräraha
3530 Muut tuotot	+25 000 €
4337 Asiakaspalvelujen ostot muilta	-25 000 €

Aluksen nostamisesta ja siirtämisestä aiheutuneet kulut tulevat Sulkavan kunnan satamasäännön mukaisesti aluksen omistajan vastattavaksi.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan *Talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle viipymättä muutostarpeen ilmaannuttua ja viimeistään talousarviovuoden aikana.*

Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että talousarvioon vuodelle 2022 lisätään kustannuspaikalle 1185 tili 3530 tuloarvioksi +25000 euroa ja vastaavasti tilille 4337 menoarvioksi -25 000 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Sirpa Nokelainen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 13:30.

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi

KHALL 29.06.2022 § 131

72/00.01.02/2022

Selostus

Työ- ja elinkeinoministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi.

Lausuntopyyntöaineisto on luettavissa Lausuntopalvelussa sijainnissa: <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposallid=c26ced2c-970d-4326-a03b-6bfb87a4e1f8>

Lakiesityksen keskeinen sisältö

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi laki työvoimapalveluiden järjestämisestä, jossa säädettäisiin kunnan järjestämistä työvoimapalveluista ja niihin liittyvistä tehtävistä.

Nykyinen laki julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta kumottaisiin. Vastuu työnhakijoille sekä yrityksille ja muille työnantajille tarjottavista työvoimapalveluista siirrettäisiin pääosin kunnille. Työvoimapalveluiden järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisääteiset tehtävät muodostaisivat kunnille uuden valtionosuustehtävän. Valtiolla olisi jatkossakin kokonaisvastuu työllisyydestä ja työvoimapalvelujärjestelmän valtakunnallisesta toimivuudesta. Valtio vastaisi kuntien työllisyydenhoidon tehokkuuden seurannasta ja arvioinnista sekä laillisuusvalvonnasta.

Valtio tarjoaisi työvoimapalveluihin liittyvät valtakunnalliset tietojärjestelmäpalvelut sekä ylläpitäisi valtakunnallisia tietovarantoja. Valtion paikallisviranomaisina toimivat työ- ja elinkeinotoimistot lakkautettaisiin ja niiden nykyisin hoitamat tehtävät, joita ei ehdoteta siirrettäväksi kunnille, sijoitettaisiin valtionhallinnon sisällä uudelleen pääosin KEHA-keskuksen tehtäviksi.

Laki työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta kumottaisiin ja korvattaisiin uudella lailla työllistymistä edistävästä monialaisen tuen yhteistoiminnasta.

Sulkavan kunnan lausunto

Pohjautuu Mikkelin ja Savonlinnan kaupunkien työllisyyspäälliköiden ja Maakuntaliiton yhdessä valmistelemaan lausuntoonkanssa yhteistyössä.

Työllisyys- ja elinkeinopalveluiden siirto kuntiin on odotettu uudistus, joka tulee toteuttaa palveluiden vaikuttavuuden parantamiseksi.

- 1. Merkittävin heikkous esityksessä on vallan, vastuun ja rahoituksen eriyttäminen. Vaatimus yhtenäisestä työssäkäyntialueesta tekee esitetystä 20 000 henkilön työvoimakriteeristä käytännössä merkityksettömän ja luonnollisia työssäkäyntialueita rikkovan.*

Kunnanhallitus

§ 131

29.06.2022

2. *Järjestämisvastuu tulee olla jokaisella kunnalla tai työssäkäyntialueelle perustettavalla yhteistoiminta-alueella. Samanaikaisesti yhteistyötä tulee tiivistää niin kuntien kuin muiden toimijoiden kesken. Näin varmistetaan joustavat ja asiakaslähtöiset palvelut sekä turvataan jokaisen kunnan mahdollisuudet edistää työllisyyttä ja elinvoimaa.*
3. *Laajan työttömyyden merkitys rahoituskriteerinä on nyt vain 30 %. Sen kohottaminen esimerkiksi 50 %:iin tasoittaisi kuntien vaikutusmahdollisuuksia kohdata tulevia suhdanne- ja muita taloudellisia riskejä sekä parantaisi TE-palveluiden yhdenvertaisen tarjoamisen edellytyksiä.*

Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa selostusosan mukaisen lausunnon lakiluonnoksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 195	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 200	13.09.2021
Kunnanhallitus	§ 230	13.10.2021
Kunnanhallitus	§ 132	29.06.2022

Urheilukentän perusparannus

KHALL 23.08.2021 § 195

Selostus

Sulkavan kunnan urheilukentän saneerauksen pohjarakennusurakan hankinnasta on järjestetty tarjouskilpailu. Hankinta on arvoltaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:n 1 mom. 2. kohdan kynnsarvon ylittävä rakennusurakka ja siitä on julkaistu hankintailmoitus 5.7.2021 HILMA-ilmoituskanavassa. Määräaikaan 4.8.2021 klo 13.00 mennessä tarjouksen jättivät Recset Oy, Laamavuori Infra Oy ja Peab Industri Oy. Tarjousten käsittelyssä todettiin, että kaikki tarjoukset osoittautuivat hankintaan varattuihin määrärahoihin nähden liian kalliiksi. Hankintalain 125 §:n mukaisesti hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Koska hankintaan varatut määrärahat eivät riitä urakan toteuttamiseen, on hankintamenettely keskeytettävä.

Tähän tarjouskilpailuun saapuneet hankinta-asiakirjat ovat viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24 §:n 1 mom. 17. kohdan nojalla salassa pidettäviä asiakirjoja niin kauan, kunnes hankintayksikkö on tehnyt ratkaisunsa keskeyttämisen jälkeisessä hankintamenettelyssä tai päättänyt luopua hankinnasta kokonaan.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että urheilukentän saneerauksen pohjarakennusurakan hankintamenettely keskeytetään hankintalain 125 §:n nojalla selostusosan mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15.56 - 16.07.

KHALL 13.09.2021 § 200

Selostus

Sulkavan kunnan urheilukentän saneerauksen pohjarakennusurakan hankinnasta on järjestetty uusi tarjouskilpailu. Hankinta on arvoltaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:n 1 mom. 2. kohdan kynnsarvon ylittävä

Kunnanhallitus	§ 195	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 200	13.09.2021
Kunnanhallitus	§ 230	13.10.2021
Kunnanhallitus	§ 132	29.06.2022

rakennusurakka ja siitä on julkaistu hankintailmoitus HILMA-ilmoituskanavassa viikolla 34. Tarjouskilpailu päättyy 22.9.2021 klo 12.00.

Liikuntapaikkamestari Arto Tilaeus on kokouksessa esittelemässä asiaa.

Valmistelija Hallintojohtaja Mervi Palmu, mervi.palmu(a)sulkava.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy tarjousasiakirjat. Lisäksi päätetään, että urheilukentän saneerauksen pohjarakennusurakka aloitetaan omana työnä, purkutyönä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liikuntapaikkamestari Arto Tilaeus Järvi-Saimaan Palvelut Oy:sta, kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen ja kehittämispäällikkö Oili Tikka olivat paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.09 - 14.44.

KHALL 13.10.2021 § 230

Selostus Sulkavan urheilukentän peruskorjauksen urakka kilpailutettiin käyttäen Claudia-tarjouspyyntöpalvelua ja tarjouspyyntö on ollut avoinna 25.8.2021 - 22.9.2021. Valintaperusteena tarjouspyynnössä on esitetty halvin hinta. Tarjouspyyntöön saatiin neljä tarjousta.

Tarjouskilpailun edullisin tarjous saatiin Recset Oy:ltä ja sen kokonaisarvo on 477 400 €, alv 0%. Recset Oy:n kanssa käytiin selonottoneuvottelut tarjouksen sisällön tarkastamiseksi ja tarjous todettiin tarjouspyynnön mukaiseksi.

Sulkavan kunnan vuoden 2021 talousarvion investointisuunnitelmassa on varattu urheilukentän peruskorjaukseen vuodelle 2021 150 000 € ja vuodelle 2022 200 000 €, eli yhteensä 350 000 €. Tähän summaan sisältyy valtion avustus 125 000 €.

Nyt saatu edullisin tarjous ylittää 127 400 eurolla investointisuunnitelmassa hyväksytyyn peruskorjauksen kustannusarvion. Hankintalain 125 §:n mukaisesti hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Koska hankintaan varatut määrärahat eivät riitä urakan toteuttamiseen, voidaan hankintamenettely keskeytettävä.

Mikäli hankinta päätetään keskeyttää, tulee kunnan neuvotella Aluehallintoviraston kanssa siitä millä reunaehdoilla urheilukentän peruskorjaus on toteutettavissa avustuksen saamiseksi. Lisäksi mahdollisessa korjaussuunnitelman muutoksessa tulee kuulla kentän käyttäjiä sillä tavoin, että suunnittelu ja kentän käyttötarpeet kohtaavat.

Kunnanhallitus	§ 195	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 200	13.09.2021
Kunnanhallitus	§ 230	13.10.2021
Kunnanhallitus	§ 132	29.06.2022

Hallintosäännön 29§:n mukaan: *Hankinnat, joiden arvo ylittää 50 000 € päättää asianomainen lautakunta tai kunnahallitus, jollei erityistapauksessa kunnanhallitus tai valtuusto ole muuta päättänyt.*

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen, 044 417 5205 Kunnanjohtaja Juho Järvenpää, 044 417 5202
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että urheilukentän peruskorjauksen urakan hankintamenettely keskeytetään hankintalain 125 §:n nojalla selostusosan mukaisesti. Urheilukentän peruskorjauksen suunnittelu palautetaan valmisteluun.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 8.04 - 8.19.

KHALL 29.06.2022 § 132
94/02.02.00/2022

Selostus Tarjoukset urheilukentän perusparannuksesta pyydettiin antamaan 10.5.2022 mennessä. Tarjouksia saatiin yhteensä kolme kappaletta, joista edullisin oli Unisport Infra Oy 187 000 € alv. 0%. Tarjoajan kanssa käytiin selonottoneuvottelut tarjouksen sisällön tarkastamiseksi ja tarjous todettiin tarjouspyynnön mukaiseksi.

Tarjouksen hyväksyminen edellyttää lisämäärärahan hakemista valtuustolta. Lisämäärähän tarve:

	Alv. 0 %
Unisport Infran tarjous	187 000 €
Lisätyövaraus 10 %	18 700 €
JSP:n hankepalkkio	10 285 €
Hankkeen kustannukset yhteensä	215 985 €
AVI:n avustus	-49 366 €
Kunnan omarahoitusosuus	166 619 €
TA 2022	-112 002 €
Lisämäärärahan tarve	54 617 €

Hallintosäännön 29§:n mukaan: *Hankinnat, joiden arvo ylittää 50 000 € päättää asianomainen lautakunta tai kunnahallitus, jollei erityistapauksessa kunnanhallitus tai valtuusto ole muuta päättänyt.*

Kunnanhallitus	§ 195	23.08.2021
Kunnanhallitus	§ 200	13.09.2021
Kunnanhallitus	§ 230	13.10.2021
Kunnanhallitus	§ 132	29.06.2022

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen

Esittelijä Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy Unisport Infra Oy:n tarjouksen ehdollisena sille, että valtuusto myöntää hankkeelle tarvittavan lisämäärärahan. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää urheilukentän perusparannukselle 54 617 € lisämäärärahan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kuumienkivien alueen asemakaavamuutos

KHALL 29.06.2022 § 133
90/10.02.03/2022

Selostus (11.7.17 § 172) Sulkavan kunnan Kuumienkivien alueen rannankäytön selkeyttämiseksi ja virkistysarvojen turvaamiseksi on tarpeen käynnistää asemakaavan muutos.

Asemakaavan muutos koskee ns. kerrostalokorttelia 155 sekä siihen liittyviä lähivirkistysalueita.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 § edellyttää, että kaavatyön yhteydessä riittävän varhaisessa vaiheessa tulee laatia suunnitelma osallistumis- ja arviointimenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Liite Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asian valmistelija: Juho Järvenpää, talous- ja hallintojohtaja
puh. 044 417 5202 s-posti juho.jarvenpaa@sulkava.fi

Vs. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää käynnistää asemakaavan muutoksen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Hilkka Virtanen esittää, ettei kunnanhallitus käynnistä asemakaavamuutosta, koska voimassa olevassa kaavassa virkistysarvot on jo turvattu, eikä rannan käytössä ole kaavallista epäselvyyttä. Esitystä ei kannatettu.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

KHALL § 8

Selostus (8.1.18 § 8)

Sulkavan kunta on päättänyt asemakaavamuutoksen tarpeellisuudesta ja viireille tulosta 11.7.2017 (Khall 172 §) ja laadituttaa kaavamuutoksen suunnittelualueelle. Kaavan laatijana toimii kaavoitusinsinööri Simo Kaksonen Järvi-Saimaan Palvelut Oy:stä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 1.8-31.8.2017 välisen ajan. Aineisto on ollut nähtävillä kunnanvirastolla sekä kunnan kotisivuilla.

Suunnittelualueella on tarkoitus tutkia rannankäyttömahdollisuuksia siten, että virkistysarvot tulevat turvattua.

Kaavoittaja on valmistellut 6.12.2017 päivätyn asemakaavamuutoksen kartan määräyksineen sekä kaavaselostuksen ja päivittänyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Asemakaavaluonnos on asetettava kunnassa nähtäville ja pyydettyä siitä viranomaislausunnot.

Liite Kaavakartta ja määräykset
Liite Kaavaselostus
Liite Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus asettaa Kuumien kivien asemakaavamuutoksen luonnoksen nähtäville ajalle 11.1-9.2.2018.

Asian käsittely:

Hilkka Virtanen esitti kokouksessa, että Kuumien kivien alueen asemakaavan muutos palautetaan uudelleen suunniteltavaksi. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon ainakin seuraavat asiat:

Kaavaselostukseen:

kohta 1.3 Kaavan nimi ja tarkoitus:

Lisätään selvitys siitä, mikä nyt voimassa olevassa kaavassa on ollut epäselkeää ja miten virkistysarvot ovat jääneet turvaamatta.

kohta 5.5 Virkistys ja vapaa-aika:

Lause "Kaava mahdollistaa kauttakulun myös jatkossa" muutetaan muotoon "Kaava mahdollistaa kerrostalotonttien rannanpuoleisen kauttakulun myös jatkossa"

Lause "Virkistysalueen pinta-ala ei pienene merkittävästi, eikä virkistysmahdollisuudet heikkene" poistetaan paikkaansa pitämättömänä. Tämän tilalle lisätään: "Virkistysalueen yhtenäisen rannan pituus puolittuu ja koko rannan virkistysalueesta lähtee yli 40% nyt voimassa olevaan kaavaan verrattuna." Vastaava rantavirkistysalue tulee osoittaa muualta Kuumien kivien alueen kaavassa.

kohta 5.6.1.2. Eheytyvä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu:

Poistetaan lause "Kaavamuutos lisää taajama-alueen vetovoimaa ja vähentää samalla haja-asutusalueelle kohdistuvia rakennuspaineita", sillä haja-asutusalueella ei ole olemassa paineita rakentamiseen.

Kaavakarttaan:

Ohjeellinen ulkoilureitti muutetaan kevyenliikenteen väyläksi, jolle määritetään leveys ja joka liittyy virkistysalueisiin ja kevyenliikenteen väylään.

Esitystä ei kannatettu.

Päätös:

Kunnanjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin

Lasse Partanen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi yhteisöjääviyden vuoksi. Kokouksessa paikalla oli varajäsen Jenna Tarima.

Selostus:

Kuumien kivien asemakaavamuutoksen luonnos oli nähtävillä 11.1 – 9.2.2018 välisen ajan. Nähtävillä olon aikana saatiin kaksi viranomaislausuntoa sekä yksi osallisen mielipide, jossa vastustetaan kaavaluonnoksessa esitettyjä maankäytön ratkaisuja kerrostalokorttelin laajentamisesta ja virkistysalueen supistamisesta.

Kunnanhallitus

§ 133

29.06.2022

Museovirasto totesi, että esitetyllä muutoksella ei ole vaikutusta rakennetun kulttuuriympäristön arvojen säilymiseen.

Etelä-Savon ELY-keskuksella ei ollut huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, mutta kaavaluonnoksen vaikutusten arviointi sekä ratkaisujen perustelut korttelin varsinaisen rakennusalan ulkopuolisen käytön osalta todettiin puutteelliseksi.

Kaavatyön eteneminen on keskeytynyt ja luonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin ei ole laadittu vastineita. Kaavaluonnoksen tarpeellisuutta ja tavoitteita on arvioitu uudelleen mm. kaavoitus-teamissa sekä vuoden 2021 kaavoituskatsauksessa ja kaavatyön lopettamista suositetaan.

Asemakaavahankkeet, jotka eivät etene suunnitellulla tavalla tai pysähtyvät kokonaan, voidaan keskeyttää ja poistaa kunnan vireillä olevista kaavahankkeista. Yleisesti ottaen keskeytyksen syyinä voi olla hakijan tai hankkeen oleellisesti muuttuneet tarpeet tai tilanne, hankkeeseen liittyneiden viitesuunnitelmien tai selvitysten vanheneminen tai sellaiset hankkeen tavoitteet, jotka ovat ristiriidassa maankäyttöön liittyvien arvioitujen vaikutusten, yleis- tai maakuntakaavan tai kunnan strategian kanssa. Mikäli asemakaavahankkeessa on muodostunut kuluja, on kunnalla mahdollisuus laskuttaa kertyneet kulut.

Asemakaavoituksen käynnistämismuutosta ei ole tehty.

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen 0405711689

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) keskeyttää ja lopettaa Kuumienkivien alueen asemakaavamuutos hankkeen korttelissa 155 sekä siihen liittyvällä lähivirkistysalueella.
- 2) poistaa kaavamuutoshankkeen kunnan vireillä olevista kaavahankkeista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Otto-oikeuden käyttäminen ja otto-kelpoisten päätösten ilmoittaminen

KHALL 29.06.2022 § 134
42/00.01.01/2021

Selostus

Sulkavan kunnan voimassa olevassa hallintosäännön 8 § määrätään, että asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja tai lautakunnan esittelijä. Otto-oikeutta voidaan käyttää yleisiin päätöksiin ja hankintapäätöksiin.

Hallintosäännön 9 § mukaan kunnan viranomaisen on neljän päivän kuluessa päätöksestä ilmoitettava kunnanhallitukselle ja lautakunnalle niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen ja lautakunnan käsiteltäväksi. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa: lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Lisäksi kunnan hallintosäännön 9 §:ssa määrätään, ettei otto-oikeutta käytetä sellaisiin päätöksiin, jotka koskevat asioita ja asiaryhmiä, joista toimielin on 8 § mukaisesti päättänyt valtuustokaudeksi, ettei käytä otto-oikeuttaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että

- 1) kunnanhallitus ei valtuustokaudella 2021-2025 aikana käytä otto-oikeutta seuraaviin viranhaltijapäätöksiin:
 - Viranhaltijoiden tekemät hallintosäännön mukaiset henkilöstöpäätökset lukuun ottamatta sijaisten palkkaamista yli 1kk ajaksi
- 2) jokaisen viranhaltijan tulee toimittaa neljän päivän kuluessa sähköpostitse tieto tekemästään viranhaltijapäätöksestä kunnanhallitukselle. Tietoa ei toimiteta päätösehdotuksen kohdan 1 mukaisista päätöksistä eikä kuntalain 92 § mukaisista päätöksistä, joihin otto-oikeutta ei voida käyttää.
- 3) jokaisen toimielimen pöytäkirjanpitäjän tulee ilmoittaa kunnanhallitukselle siitä, että tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä internetissä otto-oikeuden käytön arviointia varten
- 4) julkisuuslain nojalla salassa pidettäviä päätöksiä ei kuitenkaan toimiteta sähköisesti, vaan niitä pidetään nähtävillä kunnanhallituksen kokouksissa.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 135

29.06.2022

Katsaus kuntayhtymien, osakeyhtiöiden, yhteistoimintaelinten, osakkuusyhteisöjen yms. ajankohtaisista asioista

KHALL 29.06.2022 § 135

Selostus	Kunnan edustajat eri organisaatioissa ja yhteistoimintaelimissä saattavat kunnanhallituksen tietoon ajankohtaiset asiat, jotka ovat vireillä tai päätettynä eri yhteisöissä ja yhteistoimintaelimissä.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Merkitään asiat tietoon saatetuiksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 136

29.06.2022

Ilmoitusasiat

KHALL 29.06.2022 § 136

Selostus

Toimielimelle saatetaan tiedoksi seuraavaa:

- Opetus- ja kulttuuriministeriö, päätös 3.6.2022 Sulkavan liikuntahallin peruskorjaus

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 137

29.06.2022

Edustukset ja ohjeistukset kunnan edustajille eri yhteisöissä sekä muut konserniohjaukseen ja valvontaan liittyvät asiat

KHALL 29.06.2022 § 137

Selostus	Kunnanhallitus nimeää kunnan edustajat tytäryhteisöjen yhtiökokouksiin, tarvittaessa kunnan edustajille annetaan ohjeita kunnan kannanottamiseksi tärkeimpiin asioihin. Kunnanhallitus voi antaa yhtiö- ja vuosikokousedustajille ohjeita yhtiöiden hallitusten jäsenten ja tilintarkastajien valinnasta. (Sulkavan kunnan konserniohje 1.4)
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Päätösehdotus annetaan kokouksessa.
Päätös	9.7 ministerin vierailuun osallistutaan 24.7 Sairilanmäen ja Halttulan muistomerkillä tapahtuvaan sepeleen laskuun osallistuu Eetu Nissinen ja varalla Mirja Anunti-Virta.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 92
§ 138

09.05.2022
29.06.2022

Osallistuminen Etelä-Savon tavoitteelliseen tietoliikenneverkkohankkeeseen

KHALL 09.05.2022 § 92

Selostus

Vuonna 2021 Liikenne- ja viestintävirasto toteutti markkina-analyysin Sulkavan kunnan alueelle osana Etelä-Savon tavoitteellista tietoliikenneverkkohanketta. Markkina-analyysin tuloksena Liikenne- ja viestintävirasto on esittänyt hankkeen tukikelpoiset alueet.

Hankkeen valmistelu ja päätöksenteko etenevät seuraavasti:

- kunnat tekevät päätöksen hankealueista, joille kiinteitä yhteyksiä rakennetaan.
- maakuntaliitto julistaa hankealueille laajakaistahankkeeseen liittyvän valtiontuen julkisesti haettavaksi.
- maakuntaliitto valitsee tukea hakeneiden joukosta toteuttajan, joka toteuttaa hankkeen kokonaistaloudellisesti edullisimmin.
- kunta päättää omarahoitusosuudesta. Sulkavan kunnan omarahoitusosuus on 33 % rakentamiskustannuksista.
- valittu toteuttaja tekee tukihakemuksen Traficomille, joka tekee hakemuksen pohjalta tukipäätöksen.

Hankkeen kustannukset saadaan selville vasta toteuttajan valinnan yhteydessä. Liitteenä on markkina-analyysin pohjalta valmisteltu esitys Sulkavan tukikelpoisiksi hankealueiksi.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää Etelä-Savon maakuntaliitolle liitteen mukaiset alueet kiinteiden yhteyksien rakentamisen hankealueiksi ja, että liitteissä esitetyt alueet kilpailutetaan hankealueina seuraavasti:

- 1) Keskusta (1) ja Rauhaniemi (2)
- 2) Lohilahti (4)
- 3) Kaartilankoski (3), Telataipale (6), Kaipola (5), Tunnila (7)

Kunta tekee lopullisen päätöksensä hankkeeseen osallitumisesta toteuttajan valinnan jälkeen, kun hankkeen todelliset kustannukset ovat selvillä.

Päätös

Muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää Etelä-Savon maakuntaliitolle liitteen mukaiset alueet kiinteiden yhteyksien rakentamisen hankealueiksi ja, että liitteissä esitetyt alueet kilpailutetaan hankealueina seuraavasti:

- 1) Keskusta (1) ja Rauhaniemi (2)
- 2) Lohilahti (4)
- 3) Kaartilankoski (3), Telataipale (6), Kaipola (5), Tunnila (7),

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 92
§ 138

09.05.2022
29.06.2022

Väätälänmäki
(8) Partala (9), Kyrsyä (10), Mäntynen (11)

Hankealueiden osalta myös osatarjoukset hyväksytään.

Kunta tekee lopullisen päätöksensä hankkeeseen osallistumisesta toteuttajan valinnan jälkeen, kun hankkeen todelliset kustannukset ovat selvillä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15.00 - 15.50.

KHALL 29.06.2022 § 138
61/07.00.00/2022

Selostus

Etelä-Savon maakuntaliitto julisti Sulkavan kunnan laajakaistahankkeeseen liittyvän valtiontuen julkisesti haettavaksi siten, että maakuntaliitolle esitetyt hanke-ehdotukset tuli jättää 17.6.2022 mennessä. Haussa pyydettiin hanke-ehdotuksia Sulkavan kunnanhallituksen 9.5.2022 päätöksen mukaisille hankealueille. Etelä-Savon maakuntaliitto ei saanut määräaikaan mennessä hanke-ehdotuksia.

Etelä-Savon maakuntaliiton kanssa on käyty neuvottelu siitä, että kunta määritteli hankealueen uudestaan ja valtion tuki julistetaan uudelleen haettavaksi.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää Etelä-Savon maakuntaliitolle koko kunnan aluetta kiinteiden yhteyksien rakentamisen hankealueeksi. Sulkavan kunta tekee lopullisen päätöksensä hankkeeseen osallistumisesta toteuttajan valinnan jälkeen, kun hankkeen todelliset kustannukset ovat selvillä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Peruspalvelulautakunta
Kunnanhallitus

§ 45
§ 139

28.06.2022
29.06.2022

Toimeksiantosopimus vastaanottopalvelujen tuottamisesta ja talousarviomuutos / tilapäinen suojelu

PPALLTK 28.06.2022 § 45

Selostus

Venäjä hyökkäsi Ukrainaan 24.2.2022. Tämän jälkeen Sulkavalle on saapunut noin 50 tilapäistä suojelua hakenutta ihmistä. Maahanmuuttovirasto on valmistellut ”kuntamallia”, jolla korvataan kunnille tilapäistä suojelua hakevien ja saavien majoittamisen ja muiden vastaanottopalveluiden tuottamisen kustannuksia.

Kuntamallilla on tarkoitus vastata tilanteeseen, jossa suuri määrä Ukrainasta sotaa paenneita ihmisiä asettui asumaan vastaanottokeskusten sijaan kuntien tai yksityisten tahojen tarjoamaan majoitukseen eri puolille Suomea. Kuntamallin tavoitteena on mahdollistaa, että eri kuntiin jo asettuneet tilapäisen suojelun asiakkaat voivat halutessaan jatkaa asumistaan näissä kunnissa, eikä heidän tarvitse muuttaa palveluiden takia toiseen kuntaan, jossa on vastaanottokeskus.

Kuntamalli koskee vain tilapäistä suojelua hakevia ja saavia henkilöitä. Kuntamallin mukaisia korvauksia maksetaan vain kunnille aiheutuneista menoista. Yksityiset tahot eivät voi saada korvausta.

Korvauksia maksetaan kahdella eri tavalla. Kunnat voivat saada korvauksia takautuvasti ajalla 4.3.–30.4.2022 aiheutuneista kustannuksista. Kunta voi myös tehdä sopimuksen vastaanottokeskuksen kanssa siitä, että se jatkaa majoituksen tarjoamista kunnassaan 1.5.2022 alkaen.

Kunta voi tehdä sopimuksen vastaanottokeskuksen kanssa 1.5.2022 alkaen

Toukokuusta alkaen kunta voi sopia vastaanottokeskuksen kanssa majoituksen tarjoamisesta kunnassaan asuville tilapäisen suojelun piirissä oleville henkilöille. Majoitusta tarjotaan kalustetuissa asunnoissa, ja lähtökohtana on samantasoinen asuminen mitä kunta tarjoaisi omille kuntalaisilleen. Asunnon ei tarvitse olla kunnan omistama, mutta kunta on vastuussa majoituksen laadusta ja sen tarkoituksenmukaisuudesta.

Majoitus korvataan kiinteällä vuorokausihinnalla, ja se sisältää kaikki asumiseen liittyvät kustannukset. Kunnalle maksettavan korvauksen määrä on sidottu kuntakohtaisesti ARA-vuokratason. Asiakkaalta ei saa periä muuta korvausta. Majoituksen lisäksi kunnan tulee tarjota asiakkaalle ohjausta tavanomaisiin arjen asioihin kuten asumiseen tai palveluihin ohjautumiseen liittyvissä kysymyksissä.

Sopimuksen mukaista korvausta voidaan maksaa kunnalle 1.5.2022 alkaen, vaikka sopimus vastaanottokeskuksen kanssa solmittaisiinkin myöhemmin. Sopimuksia tehdään toistaiseksi määräaikaisina 30.9.2022 saakka.

Peruspalvelulautakunta
Kunnanhallitus

§ 45
§ 139

28.06.2022
29.06.2022

Jokainen asiakas on kirjoilla vastaanottokeskuksessa, joka järjestää hänelle muut vastaanottopalvelut. Vastaanottokeskus voi myös ostaa osan terveys- ja sosiaalipalveluista kunnalta. Toimivimmasta ratkaisusta näiden palveluiden osalta sovitaan kuntakohtaisesti.

Talousarviomuutos

Kuntamallin käyttöönottamiseksi tulee talousarviomuutoksella huomioida asumisen järjestämisen kustannukset ja tilapäiseen suojelun paikalliseen koordinointiin tarvittava henkilöresurssi. Toimintatuottoina budjetoidaan avustukset valtiolta. Sopimuksen mukaan kunnalle korvataan majoituspalveluista ja ohjuksesta 8,83 € vuorokaudelta jokaista majoittunutta henkeä kohden. Arvio on, että tulevana syksynä majoittuvia henkilöitä on noin 30.

Uusi kustannuspaikka 3625 "Tilapäinen suojelu"

Tili	Talousarviomuutos
3099 Muut korvaukset valtiolta	+30 000
4001-4230 Palkat	-10 000
4820 Huoneistojen vuokrat	-20 000

Hallintosäännön 85 §:n mukaan peruspalvelulautakunta ratkaisee toimialallaan seuraavat asiat:

1. Vastaa toimintojen kehittämisestä, koordinoinnista ja taloudellisuudesta.
2. Päättää sopimuksista.

Liite	Toimeksiantosopimus vastaanottopalvelujen tuottamisesta
Valmistelija	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Peruspalvelulautakunta hyväksyy toimeksiantosopimuksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sen. Peruspalvelulautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kustannuspaikalle 3625 "tilapäinen suojelu" varataan selostusosan mukaisesti toimintatuottoihin 30 000 euroa ja toimintakuluihin -30 000 euroa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
KHALL 29.06.2022 § 139 39/02.02.00/2021	
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kustannuspaikalle 3625 "tilapäinen suojelu" varataan selostusosan mukaisesti toimintatuottoihin 30 000 euroa ja toimintakuluihin -30 000 euroa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 122, § 123, § 124, § 126, § 127, § 128, § 130, § 131, § 133, § 134, § 135, § 136, § 137, § 139

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 125, § 129, § 138**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Sulkavan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Sulkavan kunta

Kunnanhallitus

Postiosoite: PL 25

Käyntiosoite: Kauppatie 1, 58700 Sulkava

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sulkava.fi

Puhelinnumero: 015 527 5200

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 – 15.15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sulkavan kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 132**HANKINTAOIKAISUOHJE**

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimitus), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksestä vastaavalle toimielimelle.

Sulkavan kunta
Kunnanhallitus
PL 25, Kauppatie 1
58700 Sulkava

Hankintaoikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintaoikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.