

Sataman vuokrasopimukset

KHALL 08.02.2022 § 29
14/10.00.02/2022

Selostus	Sulkavan kunta on vuokrannut 1.1.2004 alkaen Terho Ruottisen perikunnalle satama-alueen laiturit ja polttoaineen jakeluun käytetyn maa-alueen. Vuokra on ollut 500 euroa vuodessa. Ruottisen perikunta on myynyt liiketoiminnot Art Deco Hotel & Restaurant Oy:lle ja Megapetrol Oy:lle. Tästä syystä vuoden 2004 vuokrasopimus tulisi päivittää vastaamaan nykyistä tilannetta. Vuokrasopimukset tulisi laatia molempien edellä mainittujen yritysten kanssa. Hallintosäännön 77 §:n mukaan <i>Kunnanhallitus muualla säädettyjen tai määrättyjen asioiden lisäksi päättää tai määrää alaisensa viranhaltijan päättämään:</i> <i>1. Kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta, sekä käyttö- tai hallintaoikeuden myöntämisestä.</i>
Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen
Esittelijä	Hallintojohtaja Mervi Palmu
Päätösehdotus	Kunnanhallitus 1) päättää vuokrata sataman alueet esityksen mukaisesti satama-alueella toimiville yrittäjille 1.3.2022 alkaen. 2) hyväksyy liitteenä olevat vuokrasopimusluonnokset ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan vuokrasopimukset vuokralaisten kanssa. Kiinteistöpäällikkö valtuutetaan tekemään vuokrasopimusluonnoksiin tarvittaessa teknisiä korjauksia.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 13.52 - 13.59. Eetu Nissinen poistui kokouksesta tämän pykälän aikana klo 13.59. Kokoustauko pidettiin klo 14.03 - 14.08 tämän pykälän käsittelyn jälkeen.