

Hankintasopimus liite 06

KAAVOITUSMUISTIO VUODELLE 2022

Sulkavan kunta – Järvi-Saimaan Palvelut Oy

Vuoden 2022 tavoitteet ovat:

1. Saimaan ja Siikajärven alueen rantaosayleiskaavan muutos ja laajennus, tavoitteena saada valmiiksi vuoden aikana.
2. Kyrsyän rantaosayleiskaavan laadinta luonnosvaiheeseen ja siitä eteenpäin
3. Partalansaaren rantaosayleiskaavan tarkistaminen
4. JSP-maankäyttö varautuu laatimaan pieniä asemakaavamuutoksia tarpeen mukaan. Kaavoitusinsinööri on asiantuntijaroolissa kirkonkylän kehittämistä koskevien maankäyttöratkaisujen valmistelussa ja arvioinnissa.

Suunnitelmien tavoiteaikataulu on ohjeellinen. Suunnitelmia tarkennetaan kunnan ja yhtiön välisissä kaavoituspalavereissa. Tarvittaessa resursseja voidaan jakaa vuoden aikana hankkeelta toiselle ja erikseen sovittaessa suunnata resursseja myös muihin kaavoitusinsinöörin osaamisalueelle soveltuviin tehtäviin. Uusista hankkeista neuvotellaan kunnanjohtajan kanssa ennen työn aloittamista.

Kaavoituksen käynnistämispäätökset tekee kunnanhallitus ja kaavat hyväksyy pääsääntöisesti kunnanvaltuusto. Yhtiö toimii kutsuttaessa asiantuntijana kaavoitukseen liittyvissä suunnittelupalavereissa ja viranomaisneuvotteluissa.

Karttapalvelu:

Kaavoitusinsinööri edistää kaavoitustöiden ohessa kaavoituksen digitaalisuutta ja karttapalvelun käyttöönottoa. Kaava-aineistojen julkaisua varten kaavoitusinsinööri voi hyödyntää yhteistyökumppanien ohjelmisto-osaamista ostamalla aineistomuunnoksia vuosisopimuksen nimissä.

Vuonna 2022 Järvi-Saimaan Palvelut Oy tuottaa Sulkavan kunnalle kaavoitusta ja maankäytön asiantuntijapalveluita 11 000 eurolla asemakaavoitukseen ja 51 000 eurolla yleiskaavoitukseen.