

Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n hankintasopimus

KHALL 17.01.2022 § 3

Selostus	<p>Esityslistan liitteenä on Sulkavan kunnan ja Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n välinen sopimus kiinteistöjen, puhtaanapidon, ruokapalveluiden, kaavoituksen, kuntatekniikan ja liikuntapaikkojen ylläpidosta sekä investointien toteuttamisesta vuonna 2022. Sopimuksen vuosiarvo on noin 2 026 912 (vuonna 2021 oli 2 154 000 euroa (alv. 0%).</p> <p>Keskeiset muutokset vuoteen 2022 ovat:</p> <ul style="list-style-type: none">- Opettajien asuintalo poistunut ylläpidosta (purettu)- <p>Peruspalvelulautakunta on iltakoulussa 17.11.2021 on käynyt läpi kunnan liikuntapaikkaselvityksen. Tässä yhteydessä on ilmennyt, että liikuntapaikkojen ylläpitoa tulisi kustannuskehityksen hallinnan takia tarkastella. Tästä syystä kunnanhallituksen tulisi lähettää sopimus siltä osin, kuin se koskee liikuntapaikkojen ylläpitoa, peruspalvelulautakunnan lausuttavaksi.</p> <p>Hallintosäännön 124 §:n mukaan kunnanhallituksen päätöksiin perustuvat sopimukset allekirjoittaa kunnanjohtaja tai toimialajohtaja yhdessä kunnanhallituksen puheenjohtajan tai varapuheenjohtajan kanssa tai kunnanjohtaja yhdessä toimialajohtajan kanssa, jollei kunnanhallitus ole yksittäistapauksessa päättänyt toisin.</p>
Liitteet	Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n palvelusopimus 2022 liitteineen
Valmistelija	Kunnanjohtaja, Kiinteistöpäällikkö, Kehittämispäällikkö
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus lähettää Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n hankintasopimuksen peruspalvelulautakunnalle lausuttavaksi siltä osin, kuin se koskee liikuntapaikkojen ylläpitoa. Sopimus tuodaan tämän jälkeen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n toimitusjohtaja Jyri Eskelinen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.06 - 15.02 ja kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.06 - 15.09.</p>

PPALLTK 26.01.2022 § 5
2/00.01.02/2022

Selostus	<p>Peruspalvelulautakunnan iltakoulussa 17.11.2021 esiteltiin liikuntatoimen talousarviota 2022 ja liikuntatoimen kustannusten nousua vuosina 2017-2022. Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n laskutuksen nousu ja mahdollisten uusien liikuntapaikkojen, kuten avantouintipaikan käyttöönotto edellyttäisi joidenkin vanhojen liikuntapaikkojen poisjättämistä sopimuksesta. Iltakoulussa päätettiin selvittää kustannussäästöjä hiihtolatuverkoston</p>
----------	--

supistamisesta ja pikkuluistelukentän aurauksen harventamisesta viikonlopuilta. Liikuntapaikkojen hoidosta vastaava Järvi-Saimaan Palvelut Oy on kertonut näistä tulevan kustannussäästön olevan 3000 euroa vuodessa.

Vuonna 2021 Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n hankintasopimukseen on jälkikäteen tehty lisäliite, jonka yksi kohta koskettaa liikuntapalveluita Lohilahdelle siirretyn vanhan latukoneen osalta. Viime vuoden lisäliitteessä todetaan näin: *Sulkavalle hankittiin uusi latukone, johon liittyen v. 2020 sopimukseen kirjattiin, että "vuosihinta ei sisällä vanhan latukoneen ylläpitoa". Joulukuussa 2020 vanha latukone siirrettiin Sulkavan kunnan aloitteesta Lohilahdelle ja sen käyttö Lohilahdella alkoi. Sittemmin vanhaa latukonetta on huollettu ja korjattu, mutta näitä kustannuksia ei ole huomioitu Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n ja Sulkavan kunnan hankintasopimuksessa 2021. Sovitaan, että vuoden 2021 osalta vanhan latukoneen huolto-, ylläpito- ja korjauskulut laskutetaan Sulkavan kunnalta toteutuneen mukaisina. Vuodelle 2022 nämä huomioidaan osana syksyn 2021 budjetoitikirrosta."*

Järvi-Saimaan Palvelut Oy ehdottaa, että liitteeseen 4 lisätään maininta vanhan latukoneen huolloista. Sulkavan kunta maksaa erikseen latukoneesta aiheutuvat kulut.

Valmistelija	Kehittämispäällikkö Oili Tikka, oili.tikka@sulkava.fi , 044 417 5212
Esittelijä	Hallintojohtaja Mervi Palmu
Päätösehdotus	Päätösehdotus tehdään kokouksessa.
Päätös	<p>Päätösehdotus: Peruspalvelulautakunta toteaa lausuntonaan, että hyväksytään liite 4.</p> <p>Toni Pikkusilta esitti, että liite 4 palautetaan kokonaisuudessaan uudelleen valmisteltavaksi.</p> <p>Ari Partanen kannatti Toni Pikkusillan esitystä.</p> <p>Lautakunta kannatti yksimielisesti Toni Pikkusillan esitystä. Asia palautetaan kokonaisuudessa takaisin uudelleen valmisteltavaksi.</p> <p>Eeva Lyytinen oli tämän pykälän päätöksen aikana jäävinä, yhteisöjäävi, klo 17.48 - 18.07. Puheenjohtajana tässä pykälässä toimi Hannamari Autio.</p> <p>Kehittämispäällikkö Oili Tikka oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.24 - 17.50.</p>