

Kissankellon valmistuskeittiön vuokrasopimus

KHALL 09.12.2022 § 243

158/10.03.02.02/2022

Selostus	<p>Järvi-Saimaan Palvelut Oy tuottaa Sulkavan kunnan ja muiden asiakkaidensa ateriapalvelut Sulkavan kunnan omistamassa Kissankellon valmistuskeittiössä. Aikaisemmin Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n ja Sulkavan kunnan välillä ei ole ollut vuokrasopimusta keittiön käytöstä.</p> <p>Hyvinvointialue aloittaa toimintansa 1.1.2023 ja Kissankellon kiinteistö vuokrataan Hyvinvointialueelle valmistuskeittiötä lukuun ottamatta. Valmistuskeittiön osalta on tehtävä vuokrasopimus Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n kanssa.</p> <p>Omistajakunnissa Järvi-Saimaan Palvelut Oy:lle on vuokrattu valmistuskeittiöt ylläpito- ja pääomavuokralla.</p> <p>Haalintosäännön 79 §:n mukaan: <i>Kunnanhallitus muualla säädettyjen tai määrättyjen asioiden lisäksi päättää tai määrää alaisensa viranhaltijan päättämään kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta, sekä käyttö- tai hallintaoikeuden myöntämisestä.</i></p>
Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy liitteen vuokrasopimuksen luonnoksen ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan sopimuksen. Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa kiinteistöpäällikön tekemään vuokrasopimukseen tarvittaessa teknisiä korjauksia.
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.02 - 16.04. Vesa Ahonen oli yhteisöjäävinä tässä pykälässä klo 16.02 - 16.06.</p>