

Asunto Oy Sulkavan Keskitalo 1 asunnon numero 5 myynti

KHALL 09.12.2022 § 241
156/10.03.02.02/2022

Selostus	<p>Kunnanvaltuuston hyväksymässä vuoden 2022 talousarviokirjassa on esitetty toimenpiteeksi myydä kunnan omistamia yksittäisiä asunto-osakkeita huutokaupalla.</p> <p>Syksyllä 2022 vapautui kunnan omistama huoneisto Topintiellä sijaitsevasta Asunto Oy Sulkavan Keskitalo 1:stä. Huoneisto on remontin tarpeessa edellisen asukkaan jäljiltä. Huoneisto asetettiin myytäväksi Huutokaupat.com- sivustolle ja korkein tarjous huoneistosta on 9 000 €. Kunta omistaa taloyhtiöstä myös toisen huoneiston, joka on vuokralla.</p> <p>Kyseisen huoneiston tasearvo on kunnan taseessa 17 693 €.</p> <p>Hallintosäännön 25 §:n mukaan: <i>Kunnanhallitus päättää osakkeiden, osuuksien ja kiinteän omaisuuden myymisestä, ostamisesta ja vaihtamisesta noudattaen niitä ohjeita ja määräyksiä, joita valtuusto on talousarviossa tai muutoin mahdollisesti antanut, ellei tässä hallintosäännössä toisin määrätä. Kunnanhallitus voi siirtää toimivaltaansa edelleen muille toimielimille ja viranhaltijoille.</i></p>
Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Juho Järvenpää
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy Asunto Oy Sulkavan Keskitalo 1:n huoneistosta numero 5 saadun korkeimman tarjouksen 9 000 € ja hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan luonnoksen. Kunnanhallitus valtuuttaa kiinteistöpäällikön ja kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittaessa teknisiä korjauksia ja allekirjoittamaan kauppakirjan.
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15.51 - 15.53.</p>