

## Rakennusvalvonnan taksat

KHALL 30.11.2021 § 273  
167/02.05.00/2021

Selostus  
Ympltk 4.11.2021 § 21

Johtava rakennustarkastaja Veiko Virtanen, puh. 044 417 5230

Rakennusvalvonnan taksat on viimeksi tarkistettu vuonna 2020. Jotta taksat eivät jäisi kohtuuttomasti kustannuskehityksestä, on tarkastelu syytä suorittaa vähintään kahden vuoden välein. Vuosi-inflaatio on näyttänyt viime kuukausina noin 2,5 %:n lukemia, joten kahdelle vuodelle tarkasteltuna korotuspaine on siltä osin noin 5 %. Lisäksi kustannukset nousevat rajumminkin esimerkiksi Lupapisteen laskutuksessa.

Taksassa on myös tekstimuutos, jolla yleistä alhaisempi neliöperus-teinen lupamaksu koskee jatkossa maatalouden tuotantorakennusten lisäksi myös muita tuotanto- ja liikerakennuksia.

Seuraava taksojen tarkistus tulee ajankohtaiseksi tulevien lakimuutostenkin vuoksi uuden kaavoitus- ja rakentamislain voimaan tullessa.

Liitteenä taksaehdotus.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Veikko Virtanen

Päätösehdotus:

Ympäristölautakunta esittää liitteen mukaista rakennusvalvonnan taksaa Sulkavan kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että taksaa sovelletaan 01.01.2022 jälkeen vireille tuleviin hankkeisiin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

---

Liite

Rakennusvalvonnan uudet taksat

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy liitteen mukaisen rakennusvalvonnan taksan siten, että taksaa sovelletaan 01.01.2022 jälkeen vireille tuleviin hankkeisiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.